

**温县岳村街道综合养老服务中心建设项目
竣工结（决）算咨询审核报告**

WX-ZNTZ-2024-004

中诺天中工程管理有限公司

二零二四年六月五日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

温县岳村街道综合养老服务中心建设项目竣工结（决）算咨询审核报告

WX-ZNTZ-2024-004

温县民政局：

受贵单位委托，我公司温县岳村街道综合养老服务中心建设项目竣工结（决）算进行审核，我方出具的审核报告是在贵方提供的全部审核资料真实、完整、合法、有效的前提下，根据我现有的专业经验、技术水平和能力所得出的专业性意见。贵方对其提供资料的真实性、完整性、合法性及有效性负完全责任，审核机构仅以专业性意见为贵方提供审核服务。在审核过程中，我们结合工程实际情况，实施了包括审核所有结算资料、现场勘察等我们认为必要的审核程序，根据审核结果，提出本报告。

一、工程概况

- 建设单位：温县民政局
- 项目名称：温县岳村街道综合养老服务中心建设项目
- 项目概况：本工程位于温县，主要内容为建筑装饰、电气、消防、暖通、给排水、消防水等工程。合同价款为 5530020.84 元。



二、审核依据

- 1、施工合同
- 2、施工图
- 3、现场勘查情况
- 4、送审竣工结算书
- 5、施工期当地政府标准造价信息
- 6、其他有关资料

三、审核程序和方法

审核人员在充分了解该工程有关情况和获取审核资料的基础上，按如下过程和方法进行审核：

- 1、仔细研究和分析送审资料；
- 2、审核建设工程的材料单价执行标准是否符合有关规定和项目内容是否满足合同约定价等；
- 3、根据该工程具体情况，实施必要的现场勘察，形成有效的现场勘察记录；
- 4、计算得出初步审核结论，就初步审核结论向甲乙双方发出征求意见稿；
- 5、结合甲乙双方回复意见，对审核征求意见稿进行修正完善，确定最终审核结论，如实反映工程实际造价，同时得到甲乙双方认同。



四、 审核结论:

温县岳村街道综合养老服务中心建设项目送审金额为 5788421.66 元, 审定结算金额为 5683135.31 元, 审减金额为 105286.35 元。明细详见建设工程竣工决算定案表、竣工决算书。

五、 说明事项

本审核结论依据委托单位提供的工程结算资料并执行相应的政策法规得出, 如因本工程委托单位提供的工程结算资料不完整、不真实所造成的造价误差, 受委托单位及执业人员不承担相应责任。委托人或其他第三者因使用审核报告不当所造成的后果与本公司及本公司审核人员无关。



中诺天中工程管理有限公司
二零二四年六月五日

