

安阳高新技术产业开发区银杏大街街道办事处朝阳
社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心工程项目



竞争性磋商文件

项目编号：安开财磋商采购-2024-28

采购单位：安阳高新技术产业开发区银杏大街街道办事处

招标代理：中鼎景宏工程管理有限公司

二〇二四年十二月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	3
第二章 采购项目及服务要求	7
1. 采购项目、标段（包）划分、磋商报价	7
2. 标段（包）内容（范围）及基本技术服务要求	7
第三章 供应商须知	10
供应商须知前附表	10
1. 总则	13
2. 《磋商文件》	16
3. 《响应文件》	17
4. 《响应文件》的提交	21
5. 《响应文件》的开启	21
6. 评审	22
7. 授予合同	23
8. 验收	24
9. 付款	26
10. 其他	26
11. 河南省政府采购合同融资政策告知函	26
第四章 评审办法	27
评审办法前附表	27
1. 评审方法（评定成交的标准）	29
2. 评审标准	30
3. 评审程序	30
4. 政府采购促进中小企业发展扶持政策	35
第五章 合同主要条款	38
第六章 《响应文件》格式	41

第一章 竞争性磋商公告

安阳高新技术产业开发区银杏大街街道办事处朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心工程项目竞争性磋商公告

一、项目基本情况

- 1、项目编号：安开财磋商采购-2024-28
- 2、项目名称：安阳高新技术产业开发区银杏大街街道办事处朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心工程项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：809429.87 元
最高限价：809429.87 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	安开财磋商采购-2024-28-1	安阳高新技术产业开发区银杏大街街道办事处朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心工程项目	809429.87	809429.87

- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）
 - 5.1 采购内容：工程量清单、图纸及磋商文件包含的全部内容；
- 6、工程质量：达到国家质量验收规范合格标准；
- 7、合同履行期限：60 日历天；
- 8、本项目是否接受联合体投标：否
- 9、是否接受进口产品：否
- 10、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求： 本项目专门面向中小企业采购，■提供《中小企业声明函》。
- 3、本项目的特定资格要求
 - 3.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格要求，供应商自行承诺并承担后果，承诺书不实的，按《政府采购法》有关提供虚假信息

材料的有关规定给予处罚。

3.2 供应商须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理，须在本企业注册，提供本单位的养老保险证明。

3.3 对供应商的限制性规定

(1) 供应商应当无不良信用记录。(均未列入“信用中国”〈www.creditchina.gov.cn〉网站的“失信被执行人”和“重大税收违法失信主体”及“中国政府采购网”〈www.ccgp.gov.cn〉网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”)

供应商递交《响应文件》后，采购人或者采购代理机构将按以上信用信息查询渠道在解密《响应文件》之前对参加本项目的供应商信用记录进行查询，供应商有上述任一不良信用记录的，其投标将被拒绝、为无效投标。查询的网页内容将以截图或者拍照作为证据留存。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本合同项下的政府采购活动。供应商自行承诺并承担后果，承诺书不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚

(3) 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目。供应商自行承诺并承担后果，承诺书不实的，按《政府采购法》有关提供虚假材料的有关规定给予处罚。

注：(1) 资格证明材料（文件）应附于响应文件中并经供应商电子签章。供应商对资格证明文件真实性有效合规承担责任，提供虚假材料的为无效投标并将进一步追究其责任。

(2) 本项目采取资格后审，由磋商小组进行文件审查，未按要求逐一提供、或资格审查不合格的为无效投标，供应商应自负其风险费用。

(3) 政府采购监督管理部门将依据“双随机一公开”原则，定期或不定期随机抽取政府采购项目进行监督检查，审查供应商投标（响应）文件的真实性，重点审查中标、成交供应商，财政部门认为有必要的，可以对其他参加采购活动的供应商一并审查。如发现提供虚假材料谋取中标的情形，将按照政府采购法顶格给予处罚。

三、获取采购文件

1. 时间：2024 年 12 月 20 日 至 2024 年 12 月 26 日，每天上午 00:00 至 12:00，下

午 12:00 至 23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：安阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn>），凭企业数字证书获取采购文件。

3. 方式：网上获取。供应商需提前办理 CA 数字证书及电子签章，并登录安阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn>）完成 CA 注册（推荐使用 IE 浏览器）；具体办理流程请登录安阳市公共资源交易中心网站（<https://ggzy.anyang.gov.cn>）-服务指南-操作手册-《安阳市公共资源交易系统投标人（供应商）操作手册》。如有技术问题请咨询 0372-3387739。

4. 售价：0 元

四、响应文件提交

1. 截止时间：2024 年 12 月 31 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：供应商应在响应文件提交截止时间前上传加密的电子投标（响应）文件到安阳市公共资源交易系统（<https://ggzy.anyang.gov.cn>）。上传时供应商须使用制作该投标（响应）文件的同一 CA 锁进行上传操作。请供应商在上传时认真检查上传投标（响应）文件是否完整、正确。供应商应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在响应文件提交截止时间前完成上传的，视为逾期送达，安阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。逾期送达的或者未送达指定地点的投标（响应）文件，采购人不予受理。

五、响应文件开启

1. 时间：2024 年 12 月 31 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：（管理员网上操作地点）：安阳市公共资源交易中心五楼集中开标大厅第 6 开标室（安阳市文峰大道东段 559 号安阳市民之家）。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到开标现场参加开标会议，供应商应当在响应文件提交截止时间前，推荐使用 IE 浏览器登录到安阳市公共资源交易不见面开标大厅（<https://ggzy.anyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/default/login.html>），点击右上方【登录】按钮进入，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密、解密失败或解密超时的将被拒绝。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》《安阳市政府采购网》《安阳市公共资源交易中心网》上发布。 招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1. 项目落实的政府采购政策：强制节能产品强制采购、节能产品、环境标志产品及贫困地区产品优先采购、促进中小企业发展扶持政策、进口产品政策、信息安全产品、社会信用体系建设、促进残疾人就业、支持监狱企业发展等。

2. 政府采购合同融资：根据豫财购〔2017〕10 号和安财购〔2017〕7 号文要求，参加政府采购项目的中小微企业供应商，持中标（成交）通知书可向金融机构申请合同融资，详情请登录安阳市政府采购网（<http://anyang.hngp.gov.cn/anyang>），进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：安阳高新技术产业开发区银杏大街街道办事处

地址：安阳市开发区银杏北路东段

联系人：王萌

联系方式：18503725363

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：中鼎景宏工程管理有限公司

地址：安阳市文峰区平原路南段光华路办事处四楼

联系人：王琳

联系方式：15936661661

3. 项目联系方式

联系人：王琳

联系方式：15936661661

第二章 采购项目及服务要求

1. 采购项目、标段（包）划分、磋商报价

1.1 采购项目名称：安阳高新技术产业开发区银杏大街街道办事处朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心工程项目

1.2 标段（包）划分及其服务期服务地点：本次采购项目划分为 1 个标段（包）。

标段（包）一览表				
项目名称	标段（包）名称	标段（包）内容（范围）	合同履行期限（服务期）	服务地点
安阳高新技术产业开发区银杏大街街道办事处朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心工程项目	同项目名称	见“第二章第 2 条：标段（包）内容（范围）及服务要求”	60 日历天	采购人指定地点

1.3 磋商报价（价格构成）

1.3.1 供应商的磋商报价应为施工地完工交验价，包括完成本工程所需的人工费、机械费、材料费、管理费、利润、风险费、措施项目费、其他项目费、规费（专项费用）、税金等施工中必须发生的工程内容所需的费用。

1.3.2 本次竞争性磋商共二次报价（含系统中**报价一览表**报价共二次价格磋商）。磋商小组未对《磋商文件》作优化变更增加的，磋商中的报价均不应超过前次报价，供应商擅自调高报价的，磋商小组将按二次报价中的最低报价作为有效报价。供应商拒绝接受上述意见的，磋商小组将视为变相在提交《响应文件》截止时间后撤回《响应文件》，并评定其为无效投标，依据磋商文件“第三章 3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任。

价格磋商规则详见第四章“评审办法”第“3.4.7 价格磋商”条款。

1.3.3 如供应商的磋商报价未超过预算金额（见竞争性磋商公告）的供应商不足三家的，该标段（包）做废标处理。

2. 标段（包）内容（范围）及服务要求

2.1、施工内容及范围：

该工程施工地址位于安阳高新技术产业开发区银杏大街街道办事处辖区内。工程主要施工内容包括：详见图纸及工程量清单。

2.2、工程量清单（另附）

2.3、编制依据：

1、定额及取费的采用：

- （1）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- （2）《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）；
- （3）《河南省通用安装工程预算定额(2016)》（HA02-31-2016）及相关配套文件；

2、材料价格按《安阳建设工程价格信息》2024 年第 4 期指导价及市场价取定。

3、国家、省、市有关法律、法规及规定。

4、需要说明问题

1）、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费按照规定全额计取；

2）、税金执行河南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知（豫建设标〔2019〕193 号），税率 9%；

4）、朝阳社区日间照料中心消防水抗震支架目前无法提供参数和型号，暂按 0.8 万元/项计入专业工程暂估价；

5）、朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心电气工程中 LED 线条灯、LED 艺术吊灯计入材料暂估价。

2.5 采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；

供应商所报响应服务（及所涉货物材料设施）应符合国家质量标准、部颁标准及行业规范的要求，符合国家各项强制性规范及安全标准，响应服务（及所涉货物材料设施）不应与第三方存在知识产权权属问题；供应商应本着服务客户、为客户着想的宗旨，来完善服务（及所涉货物材料设施）及技术要求未尽事宜，不得以《磋商文件》未列明事项为由，来降低响应服务（及所涉货物材料设施）的质量。

2.6 安全

响应服务（及所涉货物材料设施）应符合国家、行业的各项安全标准，供应商对响应服务（及所涉货物材料设施）的安全性承担全部责任。服务期内不符合保障人身、财产安全的国家标准、行业标准的服务（及所涉货物材料设施），将依法承担民事及相应刑事责任。合同履行中的安全责任由成交供应商承担全部责任。

2.7 采购标的的其他技术、服务等要求

中标服务单位工作中自行负责安全，如发生安全责任事故，因事故产生的一切法律责任及赔偿均有中标服务单位承担，采购人只负责配合中标服务单位进行事故处理。

2.8 该项目中小微企业划分标准所属行业为：建筑业。

第三章 供应商须知

供应商须知前附表

章节	条款号	条款名称	编列内容
第一章	1.2	采购项目名称	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	1.1	项目编号	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	1.3	采购方式	竞争性磋商
	1.4	预算金额	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款。注：供应商的磋商报价未超过预算金额的不足三家时，该项目（标段<包>）终止。
	2	申请人的资格要求及相关证明材料要求	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	8.1	采购人	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
	8.2	采购代理机构	见“第一章竞争性磋商公告”相应条款
第二章	1.2	标段（包）划分	见“第二章采购项目及服务要求”相应条款
	1.2	服务期	见“第二部分采购项目及服务要求”相应条款
	1.2	服务地	见“第二章采购项目及服务要求”相应条款
	1.3	磋商报价	见“第二章采购项目及服务要求”相应条款
	2	标段（包）内容（范围）及服务要求	见“第二章采购项目及服务要求”相应条款
第三章	1.4	联合体投标	不接受
	1.10	踏勘现场	不组织
	1.11	投标预备会	不召开
	1.12	分包	不允许
	2.1	构成《磋商文件》的其他材料	见“第三章 供应商须知”相应条款
	2.2.1	供应商提出问题的截止时间	投标截止时间2日前

	2.3	《磋商文件》澄清 修改补充时间	投标截止时间5日前。
	2.4	《磋商文件》的澄清 修改补充告知方式	见“第三章 供应商须知” 相应条款
	3.2	构成《响应文件》的其他材料	见“第三章 供应商须知” 相应条款
第三章	3.4.1	响应有效期	从《响应文件》开启之日起，响应有效期为90日历天
	3.5	投标承诺函 (替代投标保证金)	以投标承诺函形式替代投标保证金。 供应商应按附件格式进行投标承诺、违背承诺的责任追究。
	3.7.3	偏差描述	见“第三章 供应商须知” 相应条款
	3.7.4	签字或盖章要求	见“第三章 供应商须知” 相应条款
	4.2.4	是否退还《响应文件》	否
	6.1	磋商小组的组建	见“第三章 供应商须知” 相应条款
第三章	7.1	是否授权磋商小组确定成交供应商	是。按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选供应商，并确定排名第一的成交候选人为成交供应商。
	7.2	成交结果公告	本次竞争性磋商的成交结果将在成交供应商确定当天，在竞争性磋商公告所述媒介公告1个工作日。
	7.3	质疑	参与本次采购活动的供应商如有异议，可在各环节法定质疑期内向采购代理机构一次性提出针对该采购程序环节的书面质疑函，书面原件送达至磋商文件列示的采购代理机构及采购单位联系人处；依据法规规定，质疑函应当有明确的请求和必要的证明材料，应当包括下列内容：1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；2、质疑项目的名称、编号；3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；4、事实

第三章			依据；5、必要的法律依据；6、提出质疑的日期。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。如对采购代理机构的答复仍有异议的，可向同级财政局政府采购监督管理办公室提出书面投诉。（具体程序按照《政府采购质疑和投诉办法》执行）。
	7.4	成交通知书	采购代理机构在成交供应商确定当天，向成交供应商发出成交通知书。
	7.5	履约保证金	不需缴纳
	8	验收	见“第三章供应商须知”相应条款
	9	付款	为优化政府采购营商环境，根据安财购〔2022〕8号文件落实政府采购预付款的规定，采购人可在政府采购合同履行前向成交供应商预付不低于50%合同资金，成交供应商应向采购人提交预付款保函，未提供保函的，视同其放弃项目预付款的支付。项目竣工验收合格后支付至合同金额的97%，质保期满后，无质量问题无息拨付剩余3%质保金。
	10.1	代理服务费	参照国家计委《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）、《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务费用有关问题的通知》（发改办价格【2003】857号）及发改价格【2011】534号文件的规定，招标代理服务费由中标（成交）供应商支付。

1. 总 则

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及相关政府采购法律法规等制定本文件。

1.2 《磋商文件》的法律适用及法律效力

1.2.1 本《磋商文件》所述内容，仅适用于本次项目采购。

1.2.2 《磋商文件》的修改性文件、补充文件、澄清文件或说明具有同等法律效力。

1.2.3 本《磋商文件》适用于并执行《政府采购法》和其它相关的法律、法规。

1.2.4 本《磋商文件》的解释权属采购人及代理机构。

1.3 合格的供应商

1.3.1 凡符合《磋商文件》规定，承认本《磋商文件》所有内容的供应商为合格的供应商。

1.3.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动，须提供完整的《国家企业信用信息公示系统》本公司企业信用信息公示报告。

1.3.3 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

1.3.4 如供应商代表是法定代表人，响应文件须提供法定代表人身份证明，不是法定代表人，响应文件须提供《法定代表人授权委托书及法定代表人身份证明》。

1.3.5 供应商应遵守国家法律、法规和《磋商文件》的规定。

1.4 联合体

如供应商须知前附表规定接受联合体投标的，应遵守以下规定：

（1）两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有的联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

（2）两个以上供应商可以组成一个投标联合体，以一个供应商的身份投标，但必须确定其中一个单位为投标的全权代表参加投标活动，并承担投标及履约中应承担的全部责任和义务。

(3) 以联合体形式参加投标的，应符合供应商须知前附表的要求，联合体各方均应当符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，联合体各方均应当具备承担采购项目（标段<包>）的相应能力、具备规定的相应资格条件。

(4) 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

(5) 联合体各方之间应当签订联合投标协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合投标协议连同《响应文件》一并提交采购代理机构。

(6) 联合体各方签订联合投标协议后，不得再以自己名义单独在同一项目中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目投标。

(7) 联合体中标（成交）的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就中标（成交）项目（标段<包>）向采购人承担连带责任。

(8) 预留中小企业份额项目中，组成联合体的中小企业与联合体内其他企业不得存在直接控股、管理关系。

1.5 知识产权

1.5.1 供应商须保证采购人使用投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由供应商承担所有相关责任。

如供应商不拥有相应的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。如因此导致采购人损失的，供应商须承担全部赔偿责任。

1.5.2 供应商将在采购项目实施过程中采用自有或者第三方知识成果的，应当在投标文件中载明，并提供相关知识产权证明文件。使用该知识成果后，供应商需提供开发接口和开发手册等技术资料，并承诺提供无限期支持，采购人享有使用权（含采购人委托第三方在该项目后续开发的使用权）。

1.5.3 除非磋商文件特别规定，采购人享有本项目实施过程中产生的知识成果及知识产权。

1.6 费用

无论磋商过程中的做法和结果如何，无论何种原因的磋商失败或终止，供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关的全部费用（类比商业采购中的客户洽谈费用），采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担供应商的任何费用。

1.7 保密

1.7.1 参与竞争性磋商活动的各方应对《磋商文件》和《响应文件》中的商业和技术等秘密保密，供应商应在《响应文件》中对需保密事项予以书面声明，否则视为非保密事项。

1.7.2 依据政府采购成交结果及合同公告规定，成交（合同）标的名称、规格型号、单价及成交（合同）金额等内容不得作为商业秘密。

1.8 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。如果《响应文件》或与投标有关的其它文件、信件及来往函电以其它语言书写，供应商应将其译成中文，并对中文译稿的真实、准确、完整承担责任。

1.9 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.10 踏勘现场

1.10.1 供应商踏勘现场发生的费用自理，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10.2 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人及代理机构按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。采购人及代理机构在踏勘现场中介绍的交验安装条件和相关的周边环境情况，供应商在编制《响应文件》时参考，采购人及代理机构不对供应商据此作出的判断和决策负责。

1.10.3 供应商须知前附表规定不组织踏勘现场的，《磋商文件》不单独提供交验地自然环境、气候条件、交验安装条件等情况说明，供应商被视为熟悉前述与履行合同有关的一切情况，供应商可自行踏勘现场并自行了解相关情况。

1.11 投标预备会

1.11.1 供应商须知前附表规定召开投标预备会的，采购人及代理机构按供应商须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清供应商提出的问题。

1.11.2 供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人及代理机构，以便采购人及代理机构在会议期间澄清。

1.11.3 投标预备会后，采购人及代理机构在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以本章2.3.2项方式通告潜在供应商。该澄清内容为《磋商文件》的组成部分。

1.12 分包

供应商拟在成交后将成交项目(标段<包>)的部分非主体、非关键性工作进行分包的,应符合供应商须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

预留中小企业份额项目中,接受分包合同的中小企业与分包企业之间不得存在直接控股、管理关系

依法享受扶持政策获得政府采购合同的,小微企业不得将合同分包给大中型企业,中型企业不得将合同分包给大型企业。

1.13 偏离

《磋商文件》允许《响应文件》偏离《磋商文件》某些要求的,偏离应当符合《磋商文件》规定的偏离范围和幅度。

2. 《磋商文件》

2.1 《磋商文件》的组成:

2.1.1 《磋商文件》用以阐明采购项目的内容、程序和合同主要条款。《磋商文件》由下述部分组成:

- (1) 竞争性磋商公告
- (2) 采购项目及技术、服务要求
- (3) 供应商须知
- (4) 评审办法
- (5) 合同主要条款
- (6) 《响应文件》格式

2.1.2 根据本章第1.11款、第2.2款和第2.3款、对《磋商文件》的澄清、修改、补充书构成《磋商文件》的组成部分,并取代《磋商文件》中被澄清、修改处,对所有供应商均有约束力。

2.1.3 当《磋商文件》、《磋商文件》的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时,以最后发出(发布)的文件为准。

2.1.4 供应商与任何人的口头协议不影响《磋商文件》的任何条款和内容。

2.1.5 供应商应仔细阅读和检查《磋商文件》的全部内容是否齐全,如发现缺页或附件不全等遗漏,应及时向采购代理机构提出并索取补齐,否则责任及风险自负。

2.2 《磋商文件》的澄清

2.2.1 合规获取《磋商文件》的所有潜在供应商对《磋商文件》如有需澄清的疑问，应在供应商须知前附表规定的时间内按竞争性磋商公告中载明的地址以纸质书面形式通知到采购代理机构。在规定的时间内未提出疑问的，将视为对《磋商文件》的完全认可。

2.2.2 采购代理机构对潜在供应商在规定的时间内提出的疑问，将视情况以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复，在“竞争性磋商公告”所述媒体通告所有潜在供应商。

2.2.3 《磋商文件》中如有不符合国家有关强制性规定、不符合国家标准及行业标准的，供应商应在投标阶段或成交实施阶段予以纠正或尽提醒义务。如作为有经验的供应商（成交供应商）应当知道而未尽提醒义务的，执行指令而造成的损失及风险由供应商（成交供应商）承担。

2.2.4 采购代理机构可视情况在投标截止前答疑。

2.3 《磋商文件》的澄清、修改、补充

2.3.1 采购人、代理机构在投标截止时间前有权澄清修改、补充已发售的《磋商文件》。

2.3.2 磋商过程中对《磋商文件》的变动见第四章评审办法3.4款磋商规则。

2.4 《磋商文件》的澄清、修改、补充的通知，及相应时间变更

2.4.1 《磋商文件》在递交截止时间前的所有澄清、修改（包括时间变更等）、补充事项，均在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。**澄清或修改公告**一经在法定网站以公告形式发布，依法视为书面通知，不再另行通知。

基于网上电子交易的特点——无权限获知或通知潜在供应商，潜在供应商应随时关注“竞争性磋商公告”所述媒体相关项目信息（为避免各部门网站出现维护等情况，潜在供应商应对“竞争性磋商公告”所述媒体逐一查阅），如有遗漏，后果自负。

2.4.2 《磋商文件》的澄清、修改、补充书构成《磋商文件》的组成部分，并取代《磋商文件》中被澄清、修改处，对所有供应商均有约束力。

2.4.3 如果提交首次《响应文件》截止时间前的澄清修改补充发出的时间不满足供应商须知前附表规定时间，并且澄清修改补充内容影响《响应文件》编制的，代理机构可视采购具体情况延长投标截止时间和开标时间，并将在“竞争性磋商公告”所述媒体予以公告。

3. 《响应文件》

3.1 供应商应仔细阅读《磋商文件》的所有内容，按《磋商文件》的要求提供《响应文件》，并保证所提供全部资料的真实性。《响应文件》应对《磋商文件》实质性要求作出实质性响应。磋商小组对《响应文件》的有效性、完整性和响应程度进行审查，不满足实质性要求的为**无效文件**。

3.2 《响应文件》的组成

3.2.1 《响应文件》组成如有缺项，磋商小组按照实质性判断原则（实质性要求和实质性响应两因素）、有权视情况将其作无效响应处理，供应商自负此项风险；《响应文件》组成内容未对《磋商文件》实质性要求作出实质性响应，磋商小组按照实质性判断原则、视情况将其作无效响应处理，供应商自负此项风险

3.2.2 《响应文件》应包括下列内容：

- (1) 投标书。
- (2) 报价一览表
- (3) 已标价工程量清单
- (4) 服务方案及服务质量承诺
- (5) 服务拟投入设备清单及其技术参数
- (6) 服务拟投入的人员情况表
- (7) 偏差表
- (8) 关于资格的声明函
- (9) 反商业贿赂承诺书。
- (10) 履约承诺书。
- (11) 资格要求相关证明材料（文件）
- (12) 采购项目及服务要求所需的其他材料（按条款需要）
- (13) 供应商须知所需的其他材料（按条款需要）
- (14) 评审办法所需的其他材料（按条款需要）
- (15) 供应商认为有必要提交的其它材料

3.2.3 按照本章第 4.3 款、第四章第 3.4 款规定，对《响应文件》的补充、修改、澄清、说明或者更正构成《响应文件》的组成部分，

3.3 磋商报价（价格构成）：见第二章 1.3 款。

3.4 响应有效期

3.4.1 响应有效期见供应商须知前附表。《响应文件》在响应有效期内保持不变（包括价格等《响应文件》各项条款）。

3.4.2 在响应有效期内，供应商撤销或修改其《响应文件》的，应承担《磋商文件》和法律规定的责任。

3.5 投标承诺函（替代投标保证金）：

3.5.1 按照豫财购〔2019〕4号文件规定，本项目以投标承诺函的形式替代投标保证金，供应商应按附件格式进行投标承诺，违背承诺的将承担相应的法律责任及违约责任。

3.5.2 未提供投标承诺函的为无效投标。

3.5.3 供应商的投标承诺函包含供应商承诺的事项及违背承诺的责任追究措施。

3.5.4 承诺事项：

3.5.4.1、供应商应遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则自愿参加项目的投标；

3.5.4.2、供应商在政府采购活动中应提供真实、准确、有效、合法的材料，不提供虚假材料；

3.5.4.3、供应商按照磋商文件规定，在提交响应文件截止时间后，在磋商文件规定的投标有效期限内不应撤回响应文件；

3.5.4.4、不应与其他供应商、采购人或采购代理机构串通或恶意串通。

3.5.4.5、中标后除不可抗力或磋商文件认可的情形外，供应商应及时领取中标通知书，在成交通知书规定时间、地点与采购人签订合同；

3.5.4.6、供应商应遵守法律法规及磋商文件规定的其他情况；

3.5.4.7、供应商应按磋商文件规定及时缴纳中标服务费。

3.5.5 违背承诺的责任追究措施

供应商如违背上列承诺事项，应无条件接受以下责任追究：

3.5.5.1 法定责任：按照政府采购相关法规，处以罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关（市场监督管理机关）吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。给采购人及他人造成损失的，应承担相应的赔偿责任。

3.5.5.2 违约责任：

3.5.5.2.1 已中标的，中标（成交）无效；

3.5.5.2.2 支付采购人违约标的预算金额 2%的违约金；

3.5.5.2.3 中标后未缴中标服务费的，作为违约及违背诚实信用原则，在履行承诺前，代理机构将视该单位为失信企业、不予办理其后相关业务。

3.6 投标资格文件：要求见竞争性磋商公告

3.7 《响应文件》的编制

3.7.1 《响应文件》应按第六章“《响应文件》格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为《响应文件》的组成部分。《磋商文件》中未列明格式的，由供应商按一般通用格式自行设计编写。

《响应文件》编制后，需录入导入“竞争性磋商公告”所述“安阳市政府采购投标文件编制系统”，经电子签名并加密后、在《响应文件》提交截止时间前，上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统。

3.7.2 “《响应文件》格式”仅为对《响应文件》部分内容的格式化规范，并非《响应文件》所应具备的全部内容。供应商应按本章“3.2《响应文件》的组成”列示内容编制《响应文件》。

3.7.3 《响应文件》应当对《磋商文件》有关标段（包）内容（范围）、技术要求、售后服务、服务期、投标有效期等实质性内容作出响应。在满足《磋商文件》实质性要求的基础上，可以提出比《磋商文件》要求更有利于采购人的承诺。并符合《磋商文件》偏差规定。

《响应文件》的所有条款与《磋商文件》要求有任何不同之处，应按《偏差表》格式逐一填列。《响应文件》与《磋商文件》所有要求存在偏差而未填列的，磋商小组有权按照实质性判断原则（实质性要求和实质性响应两因素）评定其为**无效投标**。供应商应认真编制《响应文件》并自负此项风险。

3.7.4 《响应文件》应按《磋商文件》相关要求（含格式上标注的要求）、使用供应商企业数字证书进行电子签章和供应商法定代表人数字证书进行电子签名、并加密，没有使用供应商企业数字证书和供应商法定代表人数字证书进行电子签名并加密的《响应文件》，属于未按照《磋商文件》要求进行签署。

根据《中华人民共和国电子签名法》规定，可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。本次采购活动中，供应商使用有效的企业数字证书对《响应文件》进行电子签章与加盖供应商公章具有同等法律效力；供应商法定代表人使用有效的个人数字证书对《响应文件》进行签名与法人签章具有同等法律效力。

3.7.5 供应商可对本《磋商文件》“标段（包）一览表”中所列的所有标段（包）进行分别投标，也可选择其中一个标段（包）或几个标段（包）投标，但不得将《磋商文件》规定的同一标段（包）的内容拆开投标，否则将按**无效投标**处理。

3.7.6 《响应文件》因字迹或表述不清所引起的后果由供应商自行负责。

3.7.7 未按上述要求提交的《响应文件》将视为无效投标。

4. 《响应文件》的提交

4.1 《响应文件》的密封和标记：

4.1.1 《响应文件》应当按网上电子交易系统要求进行加密和标记，在《响应文件》提交截止时间前，将加密的《响应文件》上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统。

4.1.2 《响应文件》没有按照上述要求进行加密和标记的、网上电子交易系统将根据系统设定拒收其《响应文件》，供应商应自负该项风险，采购代理机构对可能产生的误投或提前启封概不负责。

4.2 《响应文件》的递交

4.2.1 供应商须在《响应文件》提交截止时间前，将加密的《响应文件》上传至“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统（在网上电子交易系统，凭企业数字证书登录投标用户入口的“政府采购”系统上传）。供应商应在上传时认真检查上传《响应文件》是否完整、正确。

4.2.2 据网上电子交易系统设定，《响应文件》提交截止时间后，系统将自动锁定已经提交的电子《响应文件》，拒绝再次提交。供应商将无法通过网上电子交易系统进行上传，采购代理机构将无法接受并拒绝接受投标截止时间以后提交的《响应文件》。

4.2.3 由于不可抗拒的原因，代理机构对《响应文件》的遗失和损坏不负任何责任。

4.2.4 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的《响应文件》不予退还。

4.2.5 基于网上电子交易的系统要求及特点，只接受基于符合网上电子交易系统要求的投标，其他如纸制、送达、电报、电话、电子邮件等形式的投标概不接受。

4.3 《响应文件》的修改与撤回：

4.3.1 供应商于提交《响应文件》截止时间前如对《响应文件》进行补充、修改，可以上传新的《响应文件》进行覆盖。供应商如撤回《响应文件》，应及时书面通知采购代理机构进行办理。

4.3.2 供应商在《响应文件》提交截止时间后不得自行修改或撤回其投标，否则依据磋商文件“第三章3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任。

5. 《响应文件》的开启

5.1 《响应文件》开启时间和地点

5.1.1 采购人和采购代理机构按“竞争性磋商公告”规定的时间和地点于网上（竞争性磋商公告所述网上电子交易系统）公开《响应文件》开启。

5.1.2 供应商需在开标前打开“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统，凭企业数字证书登录投标用户入口的“政府采购”系统，并进入本项目相匹配的网上开标室。

5.2 《响应文件》开启程序

5.2.1 本项目为网上电子交易方式，《响应文件》的开启方式为远程解密，为保证开启工作顺利进行，供应商需在开标阶段、在管理员下达解密指令后的指定时限内，完成对本单位的加密《响应文件》的远程解密。如供应商因自身原因、在指定时限内没有解密成功的，其投标将不能被接受，供应商自行承担相应后果。解密完成后，供应商的报价将在系统界面上显示。

鉴于网上电子交易方式的特点，管理员将根据系统情况下达解密指令。

5.2.2 供应商对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应在系统中提出询问或者回避申请，否则，视为对开标无异议。

5.2.3 在开标或评审过程中，有效投标应在三家以上（包括三家）；有效投标不足三家的应予终止（废标）。

6. 评审

6.1 磋商小组

评审工作由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由1名采购人代表和2名有关专家组成，其中评审专家人数不少于磋商小组成员总数的2/3，评审专家是在监督部门监督下从政府采购专家库中随机抽取产生。

6.2 评审原则

6.2.1 坚持公开、公平、公正地对待所有供应商。

6.2.2 按照同一评审程序及方法审查所有供应商的《响应文件》。

6.2.3 反对不正当竞争

6.3 评审

6.3.1评审工作在磋商小组内独立进行。磋商小组按照第四章“评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对《响应文件》进行评审。第四章“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

6.3.2在《响应文件》开启、评审期间，供应商不得向磋商小组成员询问情况，不得进行旨在影响评审结果的活动。

6.4 磋商：见第四章评审办法3.4 磋商规则

7. 授予合同

7.1 确定成交供应商方式

除供应商须知前附表规定授权磋商小组直接确定成交供应商外，采购人应当自收到评审报告之日起5个工作日内在评审报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。若排名第一的成交候选人放弃中标（成交），或者因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形、不符合成交条件的，采购人可以按照磋商小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交供应商，也可以重新采购。

7.2 成交结果公告

采购代理机构在成交供应商确定当天，在竞争性磋商公告所述媒体公告成交结果。同时向成交供应商发出成交通知书。成交结果公告期限为1个工作日。

7.3 质疑：

7.3.1见供应商须知前附表

7.3.2 询问或者质疑事项可能影响成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

7.4 成交通知：见供应商须知前附表

7.5 履约保证金

7.5.1在签订合同时，成交供应商应按供应商须知前附表规定向采购人提交履约保证金。

7.5.2 成交供应商不能按本章第7.5.1项要求提交履约保证金的，视为放弃成交资格，依据磋商文件“第三章3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任。给采购人及采购代理机构造成损失的，成交供应商应当予以赔偿。

7.6 签订合同

7.6.1 据优化营商环境精神，成交供应商应在《成交通知书》发出后2个工作日内，按照《磋商文件》确定的合同文本以及成交标的、技术和服务等事项与采购人签订书面政府采购合同。

7.6.2 如成交供应商不按时签订合同、拒签合同的，取消其成交资格，依据磋商文件“第三章3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任。给采购人造成的损失，成交供应商应予以赔偿。

7.6.3 合同生效：成交供应商与采购人签订的合同，双方签字后盖章生效。采购人要在合同签订后1个工作日内登陆安阳市政府采购网进行备案并公告。

7.6.4 《成交通知书》、《磋商文件》及其修改补充澄清、成交供应商的《响应文件》及其修改补充澄清等，均为签订合同的依据。所定合同不得对《磋商文件》和成交供应商的《响应文件》作实质性修改，采购人和成交供应商不得私下订立背离合同实质性内容的协议。

7.6.5 评审会后，成交供应商、采购人之间擅自私下谈判、变更中标（成交）标的、价格及《磋商文件》《响应文件》实质性内容的，有关部门将按《中华人民共和国政府采购法》及相关法规的规定处理。

7.6.6 采购人与成交供应商签订《政府采购合同》后，合同履行中产生的纠纷、争议，由采购人与成交供应商按合同条款及《中华人民共和国民法典》处理。

7.7 合同补充变更

7.7.1 政府采购合同履行中，采购人需追加或减少与合同标的相同的货物、工程和服务的（即追加或减少原合同标的数量），在不改变合同条款（包括原合同单价）的前提下，双方可以协商签订补充合同，但所有补充合同总金额不得超过原合同采购金额的10%，不得调增原合同单价，不得超出项目预算，超过原合同采购金额的10%，应重新组织采购活动。

7.7.2 采购人需追加或减少的货物、工程和服务的金额达到50万元以上（含50万元）、且超过中标（成交）价3%的，采购人应当自确定变更之日起5个工作日内将变更情况及事由报送同级监察机关。

采购项目在中标（成交）后经有关行政机关批准变更的，批准的行政机关应当自批准之日起3个工作日内将批准文件抄送同级监察机关备案。

8. 验收

8.1 验收时间：项目具备验收条件时，由采购人成立验收工作组负责验收。技术复

杂、社会影响较大的货物类项目，可以根据需要设置出厂检验、到货检验、安装调试检验、配套服务检验等多重验收环节；服务类项目，可根据项目特点对服务期内的服务实施情况进行分期考核，结合考核情况和服务效果进行验收。

8.2 验收工作组：合同履行验收工作应成立验收工作组专门负责。

直接参与该项目政府采购活动的主要负责人不得作为验收工作的主要负责人。对于采购人和使用人分离的采购项目，应当邀请实际使用人参与验收；政府向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告。

8.2.1 政府采购合同金额在 10 万元以下（含 10 万元）的项目，原则上可以不邀请评审专家参加，组织方成立验收小组自行验收。自行验收时，验收小组应仔细对照采购文件及合同，对标的物的数量、质量、规格、型号等参数逐一核对，并编制验收报告。组织方认为不能独立完成验收任务的，可以邀请评审专家参与验收。

8.2.2 政府采购合同金额 50 万元以下的（含 50 万元）的项目，验收工作组应不少于三人；政府采购合同金额 50 万元以上的项目，验收工作组应由采购人领导牵头，财务、审计、监察、资产管理、技术等部门人员参与，成员不少于五人。验收工作原则上应当邀请采购评审专家参加验收；大型、复杂或者技术性很强的政府采购项目，应当邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作；国家规定强制性检测的采购项目，采购人必须委托国家认可专业检测机构进行验收。

8.3 验收时，验收小组按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收时需要进行破坏性试验的，供应商应进行充分的配合并提供备品备件。

8.4 验收报告：验收后，由采购人及专家等出具验收报告（自行验收的，由采购人出具），国家规定强制性检测的采购项目应附国家认可的专业检测机构出具的验收报告。

8.5 验收中发现成交供应商未按合同约定的时间、地点或方式履约，提供的货物或服务的数量、质量、性能、功能达不到合同约定的，或者提供假冒伪劣产品等违反合同约定的，验收人员应在验收报告中注明违约情形和事项，并应及时通知财政部门。属假冒伪劣产品的，同时向工商管理、质量监督等行政执法部门举报。

8.6 验收公告的时限：采购人要在政府采购项目验收完成后1个工作日内登陆安阳市政府采购网进行验收公告。

9. 付款

见供应商须知前附表

10. 其他

10.1 中标服务费等：见供应商须知前附表

10.2 近义解释。《磋商文件》中：“投标”同义“递交《响应文件》”，“供应商”同义“递交《响应文件》的供应商”，“《响应文件》”同义“《投标文件》”，“中标”同义“成交”，“中标供应商”同义“成交供应商”，“《响应文件》开启”同义“《响应文件》的开启”。

10.3 供应商资格条件中包含非法人单位的，《磋商文件》中法定代表人一词相应包含表示证照标示的负责人；供应商资格条件中包含自然人的，《磋商文件》中法定代表人一词相应包含表示自然人，自然人应由其本人签署《响应文件》、参加投标，不应再授权他人。

10.4 《磋商文件》第一章至第四章各章中，用序号标示条、款、项、目，例如：1为第1条，1.1为第1条第1款（简称1.1款），1.1.1为第1条第1款第1项（简称1.1.1项）。“条”包含款、项、目；“款”包含项、目；“项”包含目。

11. 河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

第四章 评审办法

评审办法前附表

条款号		评审因素		评审标准
2.1.1	资格性审查	第一章“竞争性磋商公告” 第二条各项资格要求		符合第一章“竞争性磋商公告”第二条各项资格要求所需证件材料及证明材料
		投标承诺函 (替代投标保证金)		符合第三章“供应商须知”3.5款规定
		联合体（如有）		符合第三章“供应商须知”1.4款规定
2.1.2	符合性审查	有效性	供应商名称	与营业执照证等证照及签章一致
			签字或盖章	符合第三章“供应商须知”3.7.4项规定
		完整性	《响应文件》组成	符合第三章“供应商须知”3.2款规定
		响应程度	磋商报价	符合第二章“采购项目及服务要求”1.3款规定
			服务期	符合第二章“采购项目及服务要求”1.2款规定
			响应有效期	符合第三章“供应商须知”3.4款规定
			《响应文件》格式	符合第六章“《响应文件》格式”规定

评审办法前附表-----分值构成与评分标准

条款号	条款内容	编列内容	
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	价格：30 分 技术（服务）：15 分 履约能力：55 分	
条款号	评分因素	评分标准	
2.2.2.1	价格（30 分）	所有有效供应商的最后磋商报价中，价格最低的最后磋商报价为磋商基准价。 有效供应商的最后磋商报价等于磋商基准价的得 30 分。 其他投标单位的最后磋商报价得分=(评标基准价/最后磋商报价×0.30×100。 注：在评标过程中磋商小组发现供应商的最后磋商报价明显低于其他最后磋商报价，使其最后磋商报价可能低于其个别成本的，磋商小组可对其质询，并要求该供应商做出书面说明和提供相关的证明材料，该供应商不能合理说明或提供证明材料的，磋商小组应按无效投标处理。	
2.2.2.2	技术 (服务) (15分)	主要施工方法（3分）	(1) 方法全面、详实、针对性强、合理及可操作性强得3分； (2) 方法合理、可行、较全面得2分； (3) 方法简单、基本可行得0.5分；
		确保工程质量的技术组织措施（3分）	(1) 技术措施科学、合理、可行、针对性强，得3分； (2) 技术措施较合理、较可行、针对性较强，得2分； (3) 技术措施基本合理、基本可行、针对性一般，得0.5分。
		确保安全生产的技术组织措施（3分）	(1) 技术措施科学、合理、可行、针对性强，得3分； (2) 技术措施较合理、较可行、针对性较强，得2分； (3) 技术措施基本合理、基本可行、针对性一般，得0.5分。
		确保工期的技术组织措施（3分）	(1) 技术措施科学、合理、可行、针对性强，得3分； (2) 技术措施较合理、较可行、针对性较强，得2分； (3) 技术措施基本合理、基本可行、针对性一般，得0.5

			分。
		确保文明施工的技术组织措施（3分）	（1）技术措施科学、合理、可行、针对性强，得3分； （2）技术措施较合理、较可行、针对性较强，得2分； （3）技术措施基本合理、基本可行、针对性一般，得0.5分。
2.2.2.3	履约能力（55分）	项目组成人员（15分）	供应商拟派本项目组成人员有施工员、材料员、资料员、安全员、质量员人员齐全的得15分，缺一个扣3分。（需提供岗位证证书和劳动合同扫描件，缺一项不得分）
		拟派技术负责人技术职称情况（5分）	拟派技术负责人具有高级工程师专业技术职称的得5分，没有不得分。（需提供证书和劳动合同扫描件，缺一项不得分）
		供应商企业荣誉情况（15分）	供应商2021年1月1日以来获得由主管部门颁发的市级以上建筑业先进企业得5分（需提供证书扫描件及红头文件，缺一不得分） 供应商2021年1月1日以来获得由主管部门颁发的市级以上建筑安全管理先进企业得5分（需提供证书扫描件及红头文件，缺一不得分） 供应商2021年1月1日以来获得由主管部门颁发的市级以上施工质量管理先进企业得5分（需提供证书扫描件及红头文件，缺一不得分）
		供应商承接过类似工程情况（20分）	2021年1月1日（以竣工验收时间为准）以来，供应商承接过类似项目业绩，每提供一份得10分，最多得20分。（需提供中标通知书、合同、竣工验收报告扫描件，缺一不得分）

注：1、以上打分细则中所需要的业绩、证书等证明资料，需提供原件的扫描件附于响应文件中。

1. 评审方法（评定成交的标准）

本次政府采购项目（标段<包>）的评审方法采用《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》中的“综合评分法”，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的《响应文件》和最后报价进行综合评分，《响应文件》满足磋商文件全部实质性

要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为该项目（标段<包>）成交候选供应商。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格性审查标准：见评审办法前附表。

2.1.2 符合性审查标准：见评审办法前附表。

2.2 详细评审标准

2.2.1 分值构成：见评审办法前附表

2.2.2 评分标准：见评审办法前附表

3. 评审程序

磋商小组按标段（包）进行评审

3.1 确认《磋商文件》

3.1.1 磋商小组确认《磋商文件》，《磋商文件》内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构书面说明情况。

3.1.2 磋商小组要求解释《磋商文件》的，书面提出需解释的相关《磋商文件》的具体内容后、由采购代理机构或者采购人进行书面解释。

3.2 初步评审

3.2.1 磋商小组依据本章第2.1.1、2.1.2 款规定的标准对《响应文件》进行资格性、符合性评审。有一项不符合评审标准的，作无效响应处理。

3.2.2 供应商有以下情形之一的，其投标作无效响应处理：

- （1）供应商不符合国家或者《磋商文件》规定的资格条件；
- （2）供应商没有按照《磋商文件》要求提供投标承诺函；
- （3）投标联合体不符合《磋商文件》规定；
- （4）《响应文件》的签字盖章不符合《磋商文件》规定；
- （5）磋商报价高于竞争性磋商公告公布的预算金额；
- （6）同一供应商提交两个以上不同的《响应文件》或者磋商报价，《响应文件》的每种报价有两个报价或其他选择性报价的。
- （7）《响应文件》没有对《磋商文件》的实质性要求和条件作出实质性响应，或不符合《磋商文件》的实质性要求和条件；
- （8）《响应文件》附有采购项目不能接受的条件或不符合国家强制性规定的；

(9)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一项目（标段<包>）投标的；

(10)为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(11)组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的。

(12)提供虚假材料谋取成交的；

(13)供应商有串通投标、行贿等违法行为。其中，有下列情形之一的，视为供应商相互串通投标：

- ◆不同供应商的《响应文件》由同一单位或者个人编制；
- ◆不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- ◆不同供应商的《响应文件》载明的项目管理成员为同一人；
- ◆不同供应商的《响应文件》异常一致或者磋商报价呈规律性差异；
- ◆不同供应商的《响应文件》相互混装。

(14)根据豫财购〔2021〕6号文件，参与同一个标段(包)的供应商存在下列情形之一的，其投标(响应)文件无效：

◆不同供应商的电子投标(响应)文件上传计算机的网卡MAC地址、CPU序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；

◆不同供应商的投标(响应)文件由同一电子设备编制、打印加密或者上传；

◆不同供应商的投标(响应)文件由同一电子设备打印、复印；

◆不同供应商的投标(响应)文件由同一人送达或者分发，或者不同供应商联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致的；

◆不同供应商的投标(响应)文件的内容存在两处以上细节错误一致；

◆不同供应商的法定代表人、委托代理人、项目经理、项目负责人等由同一个单位缴纳社会保险或者领取报酬的；

◆不同供应商投标(响应)文件中法定代表人或者负责人签字出自同一人之手；

◆其它涉嫌串通的情形。

(15)据豫财购〔2021〕6号文件精神，工程领域招标投标行政主管部门对供应商串通投标等予以市场禁入的，在本次政府采购活动中，该供应商投标(响应)文件无效。

3.2.3未实质性响应《磋商文件》的《响应文件》按无效处理，磋商小组应当通过评审界面的对话框告知有关供应商。

3.2.4 “报价一览表”与分项报价或报价明细表有差别时，以“报价一览表”为准；大写文字表示的数据与小写数字表示的有差别时，以大写文字表示的数据为准；单价与“报价一览表”总价不符时，以“报价一览表”总价为准。如供应商拒绝接受上述意见，其**投标将被拒绝**。

3.2.5 磋商小组负责审查确定每一响应项目（标段<包>）是否对《磋商文件》的实质性要求作出了实质性的响应，而没有重大偏离和保留。实质性响应的《响应文件》是指《响应文件》符合《磋商文件》的所有条款、条件和规定且没有重大偏离和保留（重大偏离和保留是指影响到《磋商文件》和供应商的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其他提交实质性响应供应商的公平竞争地位）。

3.2.6 磋商小组判断《响应文件》的响应性仅基于《响应文件》本身而不靠外部证据。

3.2.7 磋商小组拒绝被确定为非实质性响应的供应商，供应商不得通过修正或撤销不符之处而使其《响应文件》成为实质性响应的《响应文件》。

3.2.8 允许供应商修改《响应文件》中不构成重大偏离的、微小的、非正规、不一致或不规则的地方。

3.3 《响应文件》的澄清

《响应文件》的澄清在“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统进行。

3.3.1 评审期间，供应商法定代表人须时刻关注电子开标室并保持通讯畅通。如因通讯不畅导致供应商无法及时澄清而被认定为无效响应等后果的，由供应商自行承担。

3.3.2 为有助于对《响应文件》进行审查、评估和比较，磋商小组有权个别的向供应商提出质疑，请供应商澄清其投标内容。

3.3.3 磋商小组可以要求供应商对《响应文件》中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出《响应文件》的范围或者改变《响应文件》的实质性内容。

3.3.4 供应商的澄清、说明或者更正**应当采用书面形式，应加盖供应商电子签章或其法定代表人电子签名。并将澄清等内容作为附件上传至系统中。**

3.3.5 供应商的澄清文件是《响应文件》的组成部分，并取代《响应文件》中被澄清的部分。

3.3.6 澄清文件应按磋商小组规定的时间提交。

3.4 磋商规则

评审磋商在“竞争性磋商公告”所述网上电子交易系统进行。

3.4.1 本次政府采购采取竞争性磋商方式。磋商小组将据评审情况就所报项目的技术、服务、价格等事项与有关供应商分别进行磋商。磋商的任何一方不得将与磋商有关的技术资料、价格和其他信息透露给其他供应商。

3.4.2 磋商小组根据《磋商文件》规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应《磋商文件》实质性要求的供应商进行磋商。

3.4.3 磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

3.4.4 在磋商过程中，磋商小组可以根据《磋商文件》和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，《磋商文件》中的其他内容将不再变动。实质性变动的内容，经采购人代表确认后，磋商小组将在评审界面的对话框及时通知所有参加磋商的供应商。评审期间，供应商可通过评审界面的对话框接受询问。磋商结束后，未实质性响应《磋商文件》的《响应文件》按无效处理，磋商小组应当通过评审界面的对话框告知有关供应商。

3.4.5 对《磋商文件》作出的实质性变动是《磋商文件》的有效组成部分。

3.4.6 供应商应当按照《磋商文件》的变动情况和磋商小组的要求重新提交《响应文件》或修订《响应文件》相应条款，并应加盖供应商或其法定代表人的电子签名。

3.4.7 价格磋商

3.4.7.1 见第二章“采购项目及服务要求”1.3.2项规定

3.4.7.2 磋商小组应当要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。最后报价是《响应文件》的有效组成部分。

3.4.8 《磋商文件》的实质性变动影响到供应商因此无法继续参加磋商的，供应商可以在提交最后报价之前退出磋商。其《响应文件》按无效处理的供应商，所提交的最后报价也按无效处理。

3.4.9 供应商提交最后报价应在系统中填列分项报价，分项报价自动汇总价。

3.4.10 本项目在开标后只进行一轮报价，即最后报价。网上交易系统中管理员发起最后报价后，如供应商未在指定时限内提交最后报价，视为该供应商根据磋商情况退出磋商。

3.4.11 供应商在网上报价过程中，如遇到网上投标系统的操作问题，可通过网上预留的咨询电话进行咨询。供应商因未按照要求进行操作、供应商办理的数字证书失效等其他自身原因导致响应文件错误或无效的，磋商小组将认定其为无效投标。

3.5 详细评审

3.5.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的《响应文件》和最后报价进行综合评分。

3.5.2 按本章第4 条规定执行促进中小企业发展扶持政策。

3.5.3 磋商小组按本章第2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评标得分。

3.5.4 .评分计算保留2位小数，第三位小数四舍五入。评分计算中出现中间值时按插入法计算得分。

3.5.5 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

3.5.6 在评审过程中，凡遇到《磋商文件》中无界定或界定不清，前后不一致，使磋商小组成员意见有分歧且又难于协商一致的问题，均由磋商小组予以表决。

3.6 复核：

3.6.1 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，对评审数据进行校对、核对，特别是对排名第一的、报价最低的、被认定为无效的情形进行重点复核。

3.6.2 磋商小组对供应商的价格分等客观评分项的评分应当一致，对其他需要借助专业知识评判的主观评分项，应当严格按照评分细则公正评分，不得超出评分标准范围，对畸高、畸低的重大差异评分书面说明理由。

3.7 评审结果

3.7.1磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选供应商，并编写评审报告。符合本《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

3.7.2 确定中标单位：按第三章“供应商须知前附表”7.1款规定及本章第1条规定。

3.8 磋商终止

3.8.1 出现下列情形之一的，终止竞争性磋商活动：

- （1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- （3）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过预算金额的供应商不足3家的。

（4）在采购活动中因重大变故，采购任务取消的。

3.8.2 磋商小组要在采购项目（标段<包>）磋商失败时，出具《磋商文件》是否存在不合理条款的论证意见，要协助采购人、采购代理机构、财政部门答复质疑或处理投诉事项。

4. 政府采购促进中小企业发展扶持政策

4.1在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2 符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

4.3 监狱企业、符合法定条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。符合法定条件的残疾人福利性单位提供财库〔2017〕

141 号规定的《残疾人福利性单位声明函》，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

4.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

4.4 参加本次政府采购项目的中小企业应按附件格式提供《中小企业声明函》。如磋商文件接受以联合体形式参加投标的，联合体各方均应按附件格式提供《中小企业声明函》。

供应商按照财库〔2020〕46 号规定及磋商文件要求提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

4.5 本次政府招标项目专门面向中小企业，专门面向中小企业的采购项目无价格扣除。

4.6 根据财政部、工业和信息化部有关负责人就印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》答记者问，为方便广大中小企业、政府部门和社会公众识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，并于 2020 年 2 月 27 日上线运行，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，广大中小企业和各类社会机构填写企业所属的行业和指标数据自动生成企业规模类型测试结果。

4.7 中标、成交供应商享受本办法规定的中小企业扶持政策的，中标、成交供应商的《中小企业声明函》将随中标、成交结果公开。

4.8 依法享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

4.9 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

第五章 合同主要条款

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

注：本合同格式仅供参考，以实际签订合同为准。

第六章 《响应文件》格式

供应商应按“供应商须知--《响应文件》的组成”列示内容编制《响应文件》，本章“《响应文件》格式”仅为对《响应文件》部分内容的格式化规范，并非《响应文件》所应具备的全部内容。

项目名称：_____

项目编号：_____

响 应 文 件

供应商（电子签章）：_____

法定代表人（电子签名）：_____

一、 投 标 书

致：中鼎景宏工程管理有限公司

根据贵方竞争性磋商(项目名称)_____的《磋商文件》(项目编号:_____),
经详细研究,我们决定参加该项目的采购活动并按要求提交《响应文件》。我们郑重声明对我单位提交的所有投标资料的真实准确完整承担完全责任、并对之负法律责任。

- (1) 投标书。
- (2) 报价一览表
- (3) 已标价工程量清单
- (4) 服务方案及服务质量承诺
- (5) 服务拟投入设备清单及其技术参数
- (6) 服务拟投入的人员情况表
- (7) 偏差表
- (8) 关于资格的声明函
- (9) 反商业贿赂承诺书。
- (10) 履约承诺书。
- (11) 资格要求相关证明材料(文件)
- (12) 采购项目及服务要求所需的其他材料(按条款需要)
- (13) 供应商须知所需的其他材料(按条款需要)
- (14) 评审办法所需的其他材料(按条款需要)
- (15) 供应商认为有必要提交的其它材料

.....

据此函,签字代表宣布同意如下:

1. 所附“《响应文件》报价一览表”中规定的应提供和交付的投标总价为:

人民币____, 即_____ (文字表述), 服务期: _____, 服务地点: _____。

2. 如果我单位的投标书被接受, 我单位将履行《磋商文件》中规定的每一项要求, 按期、按质、按量履行合同。

3. 我单位愿按《中华人民共和国民法典》履行我单位的全部责任。

4. 我单位已详细阅读并完全理解、同意《磋商文件》的全部内容, 包括澄清、修改、补充文件(竞争性磋商公告所述媒体公布)以及全部参考资料和有关附件; 除我单

位在《磋商文件》规定期间内书面提出的疑问外，我单位放弃对这方面有不明及误解的权力。

5. 《响应文件》自开启日起有效期为 90 日历天。

6. 我单位承诺按照《磋商文件》规定的付款方式执行。

7. 如果在规定的开标时间后，我单位在投标有效期内撤回投标的，依据磋商文件“第三章 3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，我单位承担相应法律责任及违约责任。

8. 我单位同意提供按照贵方可能要求的与磋商有关的一切数据或资料，理解贵方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。

9. 与本投标有关的一切正式往来请寄：

地址： 邮政编码：

电话： 传真：

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

二、报价一览表

注：供应商须在“投标文件编制系统”中、按系统要求填列报价一览表，系统中填列的报价一览表为供应商《响应文件》的一部分。

三、已标价工程量清单

朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间
照料中心

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

朝阳社区中央厨房和朝阳社区日
间照料中心工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

项目名称：朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

<div>一、工程概况 朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心，位于郭吴村社区、银杏社区内。 工作内容主要包括：室内天棚、墙面粉刷、墙面装饰板、块料楼地面、隔断造型柜，形象墙及水电改造等。</div> <div>二、编制依据 1、依据工程造价咨询合同及委托方提供的有关资料： （1）设计图纸； （2）现场勘察记录； （3）报审的工程预算书。</div> <div>2、定额及取费的采用： （1）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）； （2）《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）； （3）《河南省通用安装工程预算定额(2016)》（HA02-31-2016）及相关配套文件；</div> <div>3、材料价格按《安阳建设工程价格信息》2024年第4期指导价及市场价取定。</div> <div>4、国家、省、市有关法律、法规及规定。</div> <div>三、需要说明问题 1、夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费按照规定全额计取； 2、税金执行河南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知（豫建设标〔2019〕193号），税率9%； 4、朝阳社区日间照料中心消防水抗震支架目前无法提供参数和型号，暂按0.8万元/项计入专业工程暂估价； 5、朝阳社区中央厨房和朝阳社区日间照料中心电气工程中LED线条灯、LED艺术吊灯计入材料暂估价。</div>

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		拆除及结构部分						
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:钢筋混凝土楼梯、梯梁、平台板	m3	3.25			
2	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:塑料管 Φ110	m	9.6			
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:石材及干挂石材骨架、保温	m2	10.08			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨及石膏面 2. 含垃圾清理外运费	m2	322.47			
5	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:1100mm 2. 栏杆、栏板种类:不锈钢栏杆	m	21.72			
6	011609001002	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆、栏板种类:不锈钢扶手	m	17.75			
7	011610002001	金属门窗拆除	1. 幕墙玻璃拆除一扇	m2	10.16			
8	011610002002	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:C3300mm*2100mm、	樘	2			
9	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸:空调板	m3	0.67			
10	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:铝板门头及格栅装饰	m2	7.04			
11	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:金属龙骨饰面板门头 2. 含垃圾清理外运费	m2	27.3			
12	030701003001	空调器	1. 名称:空调外机移位	台	2			
13	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:瓷砖踢脚线10cm	m2	1.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
14	010401013001	砖散水、地坪	1. 砖品种、规格、强度等级:混凝土标砖 2. 地坪厚度:平铺两层砖 3. 部位:厨房砖砌起台	m2	49.83			
15	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 涂膜厚度、遍数:1.5厚聚合物水泥防水涂料三遍	m2	11.89			
16	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位:冷库楼地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:干铺100厚聚苯乙烯板(两	m2	8.85			
17	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:冷库墙面 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚聚苯乙烯板	m2	39.46			
18	011001002001	保温隔热天棚	1. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:冷库天棚板面上铺放 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100厚聚苯乙烯板	m2	8.85			
19	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m	m3	3.38			
20	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:C30商品砼,	m3	0.48			
21	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体材质:加气混凝土砌块 2. 拆除高	m3	8.73			
22	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:地板砖	m2	52.62			
23	010103002001	垂直运输	1. 废弃料品种:拆除产生的建筑垃圾出楼层及本工程改造垂直运	m3	31.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
24	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：自行考	m3	34.79			
25	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：120mm厚混凝土标准砖 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级	m3	10.84			
26	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：1400mm*2100mm（双扇）	樘	2			
27	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：1200mm*2100mm（双扇）	樘	2			
28	010801001003	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：900mm×2100mm（单扇） 2. 材质：实木复	樘	3			
29	010802001001	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸：4350mm*2350mm 2. 门框、扇材质：钢化玻璃门	m2	11.96			
30	010802001002	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸：1600mm*2400mm	m2	3.84			
31	010502002001	构造柱	1. 混凝土强度等级：C25商品混凝土，含运输费	m3	1.38			
32	010503005001	过梁	1. 混凝土强度等级：C25商品混凝土，含运输费	m3	0.14			
33	010503004001	圈梁	1. 混凝土强度等级：C25商品混凝土，含运输费	m3	0.52			
34	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ12~Φ14 三级钢	t	0.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
35	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢Φ10以内	t	0.01			
36	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 Φ10以	t	0.21			
37	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm	m2	207.52			
38	010503002001	矩形梁	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土,含运输费、泵送费	m3	0.37			
39	010505003001	平板	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土,含运输费、泵送费	m3	2.74			
40	010516003001	植筋	1. 连接方式:植筋	个	240			
41	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 三级钢	t	0.19			
		分部小计						
		地面部分						
1	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间蹲台 2. 砖品种、规格、强度等级:MU20混凝土实心砖 3. 砂浆强度等级	m3	0.27			
2	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600陶瓷	m2	12.21			
3	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑	m2	67.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		分部小计						
		天棚部分						
1	011302002001	格栅吊顶	1. 通丝杆直径8 2. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨骨架，不上人型，间距400*400mm 3. 面层材料品种、规格：60*80*1mm铝方通，布置间距	m2	65.86			
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：底油一遍、调和漆二遍（黑色） 2. 部位：铝方通吊顶上方天棚	m2	65.86			
3	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：铝合金方板龙骨 2. 面层材料品种、规格：600*600防油污铝扣板	m2	55.1			
4	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：通丝杆直径8 2. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨骨架，不上人型，间距400*400mm 3. 基层材料种类、规格：9mm双层石膏板饰面	m2	222.6			
5	011302001003	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：通丝杆直径8，高度距地2.65m 2. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨骨架，不上人型，间距400*400mm 3. 基层材料种类、规格：9mm双层耐水石膏板饰面	m2	8.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	011406001002	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆饰面(一底两面)	m ²	233.64			
7	011406001003	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:防水乳胶漆饰面(一底两面)	m ²	8.75			
8	011302001004	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:软膜天花造型	m ²	5.65			
9	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格:阻燃板基	m	56.05			
10	010810005001	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:双轨	m	42.88			
		分部小计						
		墙面部分						
1	011503001001	低隔断造型	1. 尺寸:1800*1150*100 2. 40*30镀锌方管造型框架 3. 木饰面板饰面 4. 长虹艺术玻璃隔断 5. 具体做法详见	个	8			
2	011501001001	定制开放格装饰柜	1. 台柜规格:1800*2800*550 2. 材料种类、规格:20厚木质颗	个	2			
3	011501001002	定制开放格装饰柜	1. 台柜规格:1230*2800*550 2. 材料种类、规格:20厚木质颗	个	3			
4	011508001001	形象墙立体广告字机LOGO	1. 定制安装立体广告字及LOGO	m ²	13.09			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011508005001	吸塑字	1. 镏字材料品种、颜色:亚克力发光字 2. 字体规	个	17			
6	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨局部找平卡件 2. 基层材料种类、规格:阻燃板 3. 面层材料品种、规格、颜	m2	139.36			
7	011210001001	木隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色:50厚定制实	m2	4.76			
8	011406001004	抹灰面油漆	1. 墙面界面剂 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆饰面(一底两	m2	104.72			
9	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:专用胶粘剂 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*1200墙	m2	142.92			
10	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:1.2厚不锈钢	m2	3.3			
11	011501020001	服务台	1. 台柜规格:8500*700*800 2. 材料种类、规格:阻燃板基层	m	8.5			
12	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:石材饰面内嵌台盆 2. 支架、配件品种、规格:30*30镀锌方管框架底部藏LED灯带	个	1			
13	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:智能镜子 2. 框材质、断面尺寸:极窄金属	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
14	011501002001	收纳柜	1. 台柜规格:800*2800*600 2. 材料种类、规格:定制安装木	个	1			
15	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:防潮板隔断	m2	0.48			
16	011210005002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:抗倍特板隔断	m2	3.56			
		分部小计						
		物料表部分						
1	01B008	木质档案柜	1. 2400高*2000宽*400厚(六门), 木质带锁	m2	4.8			
2	01B009	收纳柜	1. 665高*2400宽*450厚(颗粒板), 定制安装	m2	1.6			
3	01B003	窗帘	1. 尺寸:4000*3000	套	1			
4	01B004	窗帘	1. 材质:亚麻窗帘、高度3米	m	36.5			
5	01B010	更衣室收纳柜	1. 1600宽*2000高*600厚 2. 材质: 木质	m2	3.2			
6	01B006	更衣室收纳柜	1. 750宽*2000高*400厚 2. 材质: 木质	m2	1.5			
7	01B007	不锈钢篦子	1. 加厚不锈钢 580长*300宽*25	m	29			
		分部小计						
		措施项目						
1	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:里脚手架(砌砖)	m2	117.95			
2	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式:满堂脚手架	m2	328.48			
3	011702016001	平板	1. 支撑高度:5m	m2	18.29			
4	011702003001	构造柱	1. 构造柱模板	m2	23.04			
5	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m2	2.18			
6	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板	m2	8.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费 率(%)	调整后 金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明 施工费+单价措施安 全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计日工表

工程名称: 土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 土建工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名称： 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等 特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	01010101	钢筋	HPB300 Φ10以内	kg			
2	01010211①	钢筋	HRB400以内 Φ12~Φ14	kg			
3	01210109	角钢	综合	kg			
4	04130141①	混凝土标砖	240*115*53	千块			
5	04130141②	混凝土标砖	240*115*53	千块			
6	05030134③	成品木饰面板	810	m ²			
7	05050123	胶合板	818	m ²			
8	07050126	地砖	600mm*600mm	m ²			
9	07050126①	防滑地砖	600mm*600mm	m ²			
10	07050171	面砖	600mm*1200mm	m ²			
11	08000106	石材饰面板		m ²			
12	09000106	软膜		m ²			
13	09010131①	纸面石膏板	9mm	m ²			
14	09010131②	阻燃板		m ²			
15	09050426①	防油污铝合金扣板	600*600	m ²			
16	09370116①	铝方通 60*80*1mm	80间距	m ²			
17	10010205①	轻钢龙骨不上人型(平面)450*450	400*400mm	m ²			
18	10030131①	铝合金龙骨不上人型(平面)	400*400mm	m ²			
19	10030223	铝合金方板天棚龙骨不上人型(浮搁式)	600*600mm以上	m ²			
20	11010141	单扇套装平开实木门	900mm*2100mm	樘			
21	11010146①	双扇套装平开实木门	1400mm*2100mm	樘			
22	11010146②	双扇套装平开实木门	1200mm*2100mm	樘			
23	11030121①	钢化玻璃门		m ²			
24	11030121②	肯德基门		m ²			
25	12010146	木弧线	50	m			
26	12390153	发光亚克力字	1m ² 以内	个			
27	13030113	苯丙乳胶漆内墙用		kg			
28	13030133	成品腻子粉		kg			
29	13050205	防水涂料	JS	kg			
30	14410163	粉状型建筑胶粘剂		kg			
31	15130139②	聚苯乙烯板	100厚	m ³			
32	BCCLF171	不锈钢篦子		m			
33	BCCLF18	定制实木雕花隔断		m ²			

主要材料价格表

工程名

称: 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管De20 S4系列 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	0.34			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管De25 S4系列 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	3.79			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内直埋 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管De25 S4系列 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲	m	9.37			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管De32 S4系列 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	2.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管De63 S4系列 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	14.12			
6	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U管 De50 4. 连接形式:粘接	m	4.82			
7	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U管 De75 4. 连接形式:粘接	m	2.24			
8	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U管 De100 4. 连接形式:粘接	m	7.47			
9	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U管 De150 4. 连接形式:粘接	m	8.53			
10	031002001001	成品管卡	1. 名称:成品管卡	套	4			
11	031002001002	成品管卡	1. 名称:成品管卡	套	2			
12	031002001003	成品管卡	1. 名称:成品管卡	套	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
13	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN50 4. 连接形式: 螺	个	2			
14	031003001002	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 材质: 全铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺	个	2			
15	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外): 室外 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺	个	1			
16	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称: 地漏 2. 型号、规格: De50	个	1			
17	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称: 地漏 2. 型号、规格: De150	个	1			
18	031004006001	大便器	1. 名称: 蹲便器 2. 材质: 陶瓷 3. 组装形式: 成套 4. 附件名称、数量: 含软管、角	组	1			
19	031004007001	小便器	1. 名称: 小便器 2. 材质: 陶瓷 3. 组装形式: 成套 4. 附件名称、数	组	1			
20	031004004001	洗涤盆	1. 名称: 拖布池 2. 材质: 陶瓷 3. 组装形式: 成品 4. 附件名称、数	组	1			
21	031004004002	洗涤盆	1. 名称: 洗涤盆 2. 材质: 陶瓷 3. 组装形式: 成品 4. 附件名称、数	组	1			
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费 率(%)	调整后 金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计日工表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

主要材料价格表

工程名

称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	03012731	膨胀螺栓	M6~12*50~120	套			
2	13350115	防水密封胶		支			
3	13350157	聚四氟乙烯生料带	宽20	m			
4	14410325	胶粘剂		kg			
5	18150401	黑玛钢活接头	DN50	个			
6	18150425	黑玛钢六角内接头	DN50	个			
7	03070151	水嘴		个			
8	03070301@1	地漏	DN150	个			
9	03071903	角型阀(带铜活)	DN15	个			
10	17250257@2	PP-R管De25 S4系列		m			
11	17250257@4	PP-R管De32 S4系列		m			
12	17250257@5	PP-R管De63 S4系列		m			
13	17250299@1	PVC-U管	公称外径50mm以内	m			
14	17250299@2	PVC-U管	公称外径75mm以内	m			
15	17250299@3	PVC-U管	公称外径110mm以内	m			
16	17250299@4	PVC-U管	公称外径160mm以内	m			
17	18090162@1	室内塑料给水管热熔管件	公称外径25mm以内	个			
18	18090162@2	室内塑料给水管热熔管件	公称外径32mm以内	个			
19	18090162@3	室内塑料给水管热熔管件	公称外径63mm以内	个			
20	18090232@2	室内塑料排水管粘接管件	公称外径110mm以内	个			
21	18090232@3	室内塑料排水管粘接管件	公称外径160mm以内	个			
22	18090288	室内直埋塑料给水管热熔管件	公称外径25mm以内	个			
23	19000316@1	闸阀	公称直径50mm以内 全铜	个			
24	19000316@2	截止阀	公称直径20mm以内 全铜	个			
25	19010136	角式长柄截止阀	DN15	个			
26	21130206	洗涤盆		个			
27	21130206@1	拖布池		个			
28	21150131	瓷蹲式大便器		个			
29	21170101	挂式小便器		个			
30	24010206	螺纹水表	公称直径50mm以内	个			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		强电						
1	030411001001	配管	1. 名称:电气配管(破坏性拆除) 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC16	m	116.54			
2	030411001002	配管	1. 名称:电气配管(破坏性拆除) 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC20	m	21.7			
3	030411001003	配管	1. 名称:电气配管(破坏性拆除) 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC25	m	19.31			
4	030411004001	配线	1. 型号、规格:BV- 2. 5mm2(破坏性	m	543.31			
5	030412005001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯(破坏性拆	套	32			
6	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关(破坏性拆除)	个	4			
7	030404034002	照明开关	1. 名称:四联开关(破坏性拆除)	个	3			
8	030404017001	配电箱	1. 名称:AL2配电箱(破坏性拆除) 2. 型号、规格:650*500*104	台	1			
9	030412001001	普通灯具	1. 名称:声控灯(破坏性拆除)	套	4			
10	030404017002	配电箱	1. 名称:AL箱 2. 端子板外部接线材质、规格:2.5mm2、4mm2无端子外部接线 3. 安装方式:距	台	1			
11	030404017003	配电箱	1. 名称:ALcf箱 2. 端子板外部接线材质、规格:2.5mm2、4mm2、6mm2无端子外部接线 3. 安装方式:距地1.8m	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
12	030404034003	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:距	个	4			
13	030404034004	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:距	个	5			
14	030404034005	照明开关	1. 名称:双控单联开关 2. 安装方式:距地1.3m	个	1			
15	030404034006	照明开关	1. 名称:双控双联开关 2. 安装方式:距地1.3m	个	1			
16	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 安装方式:距	个	19			
17	030404035002	插座	1. 名称:地面电源插座	个	2			
18	030404035003	插座	1. 名称:五孔防水插座 2. 安装方式:高出台面0.3m	个	8			
19	030404035004	插座	1. 名称:门禁系统预留电源线插座 2. 安装方式:距	个	4			
20	030412004001	装饰灯	1. 名称:LED艺术吊灯 2. 型号、规格:配LED20W暖光源	套	12			
21	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED集成平板灯 2. 型号、规格:600*600, 68W, 色温6500K	套	8			
22	030412004003	装饰灯	1. 名称:LED单头射灯 2. 型号、规	套	52			
23	030412004004	装饰灯	1. 名称:LED双头射灯 2. 型号、规	套	9			
24	030412004005	装饰灯	1. 名称:LED单头筒灯 2. 型号、规	套	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
25	030412004006	装饰灯	1. 名称:吸顶灯 LED	套	3			
26	030411006001	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:塑料	个	52			
27	030411006002	接线盒	1. 名称:灯头盒 2. 材质:塑料	个	93			
28	011304001001	灯带	1. 名称:LED低压 优质灯带 2. 灯带型式、尺寸:24W, 暖光, 120灯/米	m	62.51			
29	011304001002	灯带	1. 名称:LED线条 灯 (COB) 2. 灯带型式、尺寸:1.20米360珠 光源	m	59.76			
30	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电 缆 2. 型号、规格:WDZ-YJY- 5*16 3. 材质:低烟无 卤 铜芯 4. 敷设方式、部位:桥架内	m	31.36			
31	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电 缆头 2. 型号、规格:WDZ-YJY- 5*16 3. 材质、类型: 铜芯 4. 安装部位:户 内	个	2			
32	030411003001	桥架	1. 名称:无孔托 盘 (带盖板) 2. 型号、规格:100*100	m	24.74			
33	030411001004	配管	1. 名称:电气配 管 (重型) 2. 材质:刚性阻 燃管 3. 规格:PVC16 4. 配置形式:暗	m	306.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
34	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 (重型) 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗	m	347.07			
35	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:BV-2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管	m	931.01			
36	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:BV-4mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管	m	892.55			
37	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:BV-6mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管	m	208.66			
38	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 电压等级(kV):1 KV以下	系统	1			
		分部小计						
		弱电						
1	030411005001	接线箱	1. 名称:弱电箱	个	1			
2	030411001006	配管	1. 名称:电气配管	m	3.35			
3	030502012001	信息插座	1. 名称:宽带网插孔 2. 安装方式:距地0.35m	个	4			
4	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 (重型) 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗	m	61.67			
5	030502005001	双绞线缆	1. 名称:UTP6	m	62.47			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备 注
1	03130200100 1	安全文明施工费	分部分项安全文明 施工费+单价措施安 全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	03130200200 1	夜间施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.2	03130200400 1	二次搬运费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.3	03130200500 1	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电气工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数 量		暂 估(元)		确 认(元)		差 额 ± (元)		备 注
			暂 估	确 认	单 价	合 价	单 价	合 价	单 价	合 价	
1	LED线条灯 (COB) 1.20米360珠光源	套	48.2861		19	917.44					
2	LED艺术吊灯 配 LED20W暖光源	套	12.12		180	2181.6					
合 计						3099.04					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电气工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

主要材料价格表

工程名称： 电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等 特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	03131987	锡基钎料		kg			
2	14030121	汽油	综合	kg			
3	17190111	金属软管	D15	m			
4	18031710	镀锌锁紧螺母	DN20*3	10个			
5	18150479	金属软管接头	DN15	个			
6	25610123	镀锌圆钢吊杆带	4个螺母4个垫圈 φ8	根			
7	29090211	铜接线端子	20A	个			
8	25000001@10	LED单头筒灯	15W	套			
9	25000001@11	吸顶灯LED	18W	套			
10	25000001@12	LED线条灯（COB）	1.20米360珠光源	套			
11	25000001@13	LED艺术吊灯	配LED20W暖光源	套			
12	25000001@4	LED低压优质灯带	24W，暖光，120灯/米	套			
13	25000001@7	LED集成平板灯	68W，色温6500K	套			
14	25000001@8	LED单头射灯	15W	套			
15	25000001@9	LED双头射灯	18W	套			
16	26410171@1	五孔插座		套			
17	26410171@3	地面电源插座		套			
18	26410181@1	五孔防水插座		个			
19	28030637@1	BV-2.5mm2		m			
20	28031431@1	BV-2.5mm2		m			
21	28031431@2	BV-4mm2		m			
22	28031431@3	BV-6mm2		m			
23	28031437@1	UTP6		m			
24	28110000@1	WDZ-YJY-5*16		m			
25	29010106@1	无孔托盘（带盖板） 100*100		m			
26	29060143@3	刚性阻燃管	外径16mm 重型	m			
27	29060143@4	刚性阻燃管	外径20mm 重型	m			
28	29110207@2	灯头盒		个			
29	补充主材001	AL箱		台			
30	补充主材002	ALcf箱		台			

计日工表

工程名称: 电气工程

标段：朝阳社区中央厨房

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		室内改造						
1	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原砌体墙 2. 砌体材质:加气混凝土砌块墙	m3	6.47			
2	011610002003	金属门窗拆除	1. 室内高度:3.6m以内 2. 门窗洞口尺寸:3400*2800mm	樘	1			
3	010805001001	电子感应门	1. 门代号及洞口尺寸:一层电子感应门, 3400*2600mm 2. 电子配件品种、规格:带配套	樘	1			
4	010805001002	电子感应门	1. 门代号及洞口尺寸:二层电子感应推拉门, 4000*2600mm 2. 电子配件品种、规格:带配套电器设备, 门禁	樘	1			
5	011609001003	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:0.9m 2. 栏杆、栏板种类:不锈钢楼梯栏杆	m	11.51			
6	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:木扶手宽65mm 2. 栏杆材料种类、规格:木栏杆宽40mm	m	11.51			
7	011503007001	塑料靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格:木塑高分子 Φ35	m	1.8			
8	011503007002	塑料靠墙扶手	1. 扶手材料种类、规格:木塑高分子 Φ50	m	22.17			
9	010504001001	直形墙	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土, 含运输费、泵送费	m3	5.76			
10	010505003002	平板	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土, 含运输费、泵送费	m3	1.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
11	010503002001	矩形梁	1. 混凝土强度等级:C30商品混凝土, 含运输费、泵送费	m3	0.22			
12	010502002002	构造柱	1. 混凝土强度等级:C25商品砼, 含运输费	m3	0.1			
13	010503005002	过梁	1. 混凝土强度等级:C25商品砼, 含运输费	m3	0.03			
14	010516003001	植筋	1. 连接方式:植筋	个	350			
15	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	0.132			
16	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径12、14mm	t	1.657			
17	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤10mm	t	0.59			
18	011210006001	其他隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:30*30阻燃木方框架, 竖向间距400mm 2. 隔板材料品种、规格、颜色:15mm阻燃板	m2	22.03			
19	011208001001	柱(梁)面装饰	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30阻燃木方框架, 竖向间距400mm 2. 基层材料种类、规格:15mm阻燃板基层, 9mm	m2	9.66			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
20	011207001002	隔断	1. 龙骨材料种类、规格、中距:100mm系列轻钢龙骨,天地龙骨100*45*0.8,竖向间距400mm 2. 内置隔音棉 3. 基层材料种类、规格:12mm厚阻燃板基层 4. 面层材料品种、规格、颜色:9mm厚纸面石膏板	m2	68.23			
21	011207001003	墙面装饰板	1. 部位:封窗户 2. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30阻燃木方四周框架,中间竖向木方间距400 3. 基层材料种类、规格:15mm阻燃板 4. 面层材料品种	m2	9.53			
22	011207001004	墙面装饰板	1. 部位:消防箱处 2. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30mm镀锌方管 3. 基层材料种类	m2	2.8			
23	010606012001	钢支架	1. 钢材品种、规格:40*40*1.5镀锌方管焊接框架	t	0.066			
24	011207001005	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:4mm铝塑板饰	m2	10.5			
25	01B001	电子屏幕	1. 全彩LED电子屏幕 2. 铝合金边框、前维护防水箱体、视屏处理器 3. 含运输费、安装费、调试费	m2	8.25			
26	011605001002	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:陶瓷地砖	m2	27.5			
27	011605002003	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:瓷砖墙面	m2	50.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
28	011602002003	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:二层地台	m3	0.68			
29	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:120mm厚混凝土标准砖 2. 墙体类型:内墙 3. 砂浆强度等级	m3	2.49			
30	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:550*2000mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:钢化超白采	m2	4.4			
31	010801001004	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:900*2100mm 2. 门框、扇材	樘	5			
32	010801001005	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:1150*2100mm 2. 门框、扇材	樘	2			
33	010801001006	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2100mm 2. 门框、扇材	樘	1			
34	010103002003	垂直运输	1. 废弃料品种:拆除产生的建筑垃圾出楼层及本工程改造垂直运	m3	2.3			
35	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:自行考	m3	10.07			
36	011508005002	吸塑字	1. 基层类型:吸音板基层 2. 字体规格:≤1.0m2	个	4			
37	011508005003	吸塑字	1. 基层类型:吸音板基层 2. 铸字材料品种、颜色:发光亚克力造型 3. 字体规格:1200*800mm	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
38	010601001001	广告框架	1. 30*50*2镀锌方管焊接框架 2. 焊接处做二次防锈处理 3. 其他详见设计图纸	t	0.168			
39	011207001006	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:4mm铝塑板饰	m2	18			
40	011508005004	亚克力字体（发光）	1. 基层类型:铝塑板 2. 镭字材料品种、颜色:亚克力发光字 3. 字体规格:700mm*700mm*80mm 4. 位置:室外门头处	项	1			
41	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:石材台面1000*600mm 2. 支架、配件品种、规格:30*30镀锌方管支架	m2	0.6			
42	011505010002	镜面玻璃	1. 洗手间镜子1400*1000mm 2. 极窄金属线条收边	m2	1.4			
		分部小计						
		室内墙面						
1	011207001007	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30阻燃木方框架,竖向间距400mm 2. 基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格、颜	m2	200.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011207001008	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距:30*30阻燃木方框架, 竖向间距400mm 2. 基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格、颜	m2	15.9			
3	011406001005	抹灰面油漆	1. 墙面界面剂 2. 刮腻子遍数:2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆饰面(一底两	m2	379.64			
4	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm1:3水泥	m2	41.51			
5	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:卫生间墙面 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:800*400mm墙	m2	20.75			
6	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:15mm石材窗台板, 阳角位置	m2	8.33			
		分部小计						
		室内天棚						
1	011302001005	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:通丝杆直径8, 高度距地2.65m 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨骨架, 不上人型, 间距400*400mm 3. 基层材料种类、规格:9mm双层石膏板饰面	m2	268.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011302001006	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：通丝杆直径8，高度距地2.65m 2. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨骨架，不上人型，间距400*400mm 3. 基层材料种类、规格：9mm双层耐水石膏板饰面	m2	4.41			
3	011302002002	格栅吊顶	1. 通丝杆直径8，高度距地2.75m 2. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨骨架，不上人型，间距400*400mm 3. 面层材料品种、规格：60*80*1mm铝	m2	98.44			
4	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型：混凝土楼板 2. 喷刷涂料部位：铝方通吊顶上 3. 涂料品种、喷刷遍数：防霉涂	m2	98.44			
5	011406001006	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数：2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆饰面（一底两面）	m2	279.29			
6	011406001007	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数：2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数：防水乳胶漆饰面（一底两面）	m2	4.41			
7	010810002002	木窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格：15mm阻燃板基层 2. 宽度：200mm	m	31.5			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		室内地面						
1	011102003003	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚干混地面砂浆DS M20 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm陶瓷地砖	m2	57.84			
2	011102003004	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚干混地面砂浆DS M20 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300mm防滑地砖	m2	7.33			
3	011104001001	地毯楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:	m2	41.86			
4	011106001001	石材楼梯面层	1. 15mm阻燃板基层	m2	50.4			
5	011105006002	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:50mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:1.2mm黑色不锈钢踢脚线;材质304, 铣槽折边, 密缝拼角。	m2	9.21			
6	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间地面抬高 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比:干混砌筑砂浆DMM10	m3	0.66			
		分部小计						
		物料表部分						
1	01B003	墙面PVC展板	1. 500*800mm	块	52			
2	01B008	高书柜	1. 400*1600*2200mm。材质: 颗粒板20mm厚	m2	3.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 9 页 共 9 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费 率(%)	调整后 金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

编 号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 土建工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

主要材料价格表

工程名称： 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	01010210	钢筋	HRB400以内 ϕ 10以内	kg			
2	01010211@1	钢筋	HRB400以内 ϕ 12~ ϕ 14	kg			
3	05030111	板方材	杉木	m3			
4	05050121@1	吸音板	δ 15	m2			
5	05090161@1	阻燃板	δ 15	m2			
6	05090161@2	阻燃板	δ 12	m2			
7	07030116	面砖	800mm*800mm	m2			
8	07050131	地砖	800mm*800mm	m2			
9	07290121	化纤地毯		m2			
10	08000110@1	石材成品窗台板	15mm厚	m2			
11	08010106	天然石材饰面板		m2			
12	09010131@3	纸面石膏板	9mm	m2			
13	09130111@1	铝塑板	δ 4mm	m2			
14	09370116@1	铝方通 60*80*1mm	80间距	m2			
15	10010205@1	轻钢龙骨不上人型(平面) 450*450	400*400mm	m2			
16	10030131@1	铝合金龙骨不上人型(平面)	400*400mm	m2			
17	11010141@1	单扇套装平开实木门	900mm*2100mm	樘			
18	11010141@2	单扇套装平开实木门	1500mm*2100mm	樘			
19	11010141@3	单扇套装平开实木门	1150mm*2100mm	樘			
20	11090236@1	铝合金固定窗	钢化超白采光玻璃	m2			
21	12010146	木弧线	50	m			
22	12030103	金属踢脚线	1.2mm不锈钢	m2			
23	12210103	木栏杆宽	40	m			
24	13030113	苯丙乳胶漆内墙用		kg			
25	13030133	成品腻子粉		kg			
26	13050237	耐水防霉涂料		kg			
27	BCCLF117	通玻档案柜		组			
28	BCCLF13	墙面PVC展板		块			
29	BCCLF15	亚克力字体(发光)		项			
30	BCCLF17@1	高书柜		m2			
31	BCCLF3@1	电子感应门	3400*2600mm	樘			
32	BCCLF3@2	电子感应门	4000*2600mm	樘			
33	BCCLF6	电子屏幕		m2			
34	BCCLF68@1	设备储物柜		m2			

主要材料价格表

工程名

称: 土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管De20 S4系列 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	2.5			
2	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管De25 S4系列 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:	m	11.35			
3	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U管 De50 4. 连接形式:粘接	m	2.25			
4	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U管 De100 4. 连接形式:粘接	m	2.9			
5	031002001004	成品管卡	1. 名称:成品管卡	套	6			
6	031002001005	成品管卡	1. 名称:成品管卡	套	2			
7	031002001006	成品管卡	1. 名称:成品管卡	套	5			
8	031002001007	管道支架	1. 名称:成品管卡	套	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费 率(%)	调整后 金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安 全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

主要材料价格表

工程名

称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	03012731	膨胀螺栓	M6~12*50~120	套			
2	03012825	膨胀螺栓	M8	套			
3	03012830	膨胀螺栓	M10	套			
4	03012834	膨胀螺栓	M12	套			
5	03072557	大便器胶皮碗(配喉箍)		套			
6	03072559	大便器排水接头		个			
7	04090301	石灰膏		m3			
8	04130131	烧结粉煤灰砖	240*115*53	千块			
9	13350115	防水密封胶		支			
10	13350157	聚四氟乙烯生料带	宽20	m			
11	18150389	黑玛钢活接头	DN20	个			
12	03070125	立式水嘴	DN15	个			
13	03070301	地漏	公称直径50mm以内	个			
14	03071903	角型阀(带铜活)	DN15	个			
15	03072609	双管成品淋浴器(含固定件)		套			
16	17190111_1	金属软管	D15	根			
17	17250257@1	PP-R管De20 S4系列		m			
18	17250257@2	PP-R管De25 S4系列		m			
19	17250299@1	PVC-U管	公称外径50mm以内	m			
20	17250299@3	PVC-U管	公称外径110mm以内	m			
21	18030105	螺纹管件	DN15	个			
22	18090162	室内塑料给水管热熔管件	公称外径20mm以内	个			
23	18090162@1	室内塑料给水管热熔管件	公称外径25mm以内	个			
24	18090232	室内塑料排水管的粘接管件	公称外径50mm以内	个			
25	18090232@2	室内塑料排水管的粘接管件	公称外径110mm以内	个			
26	18250127@7	成品管卡	公称直径100mm以内	套			
27	19000316@2	截止阀	公称直径20mm以内 全铜	个			
28	21090101	洗脸盆		个			
29	21150131	瓷蹲式大便器		个			
30	24010206@1	螺纹水表	公称直径20mm以内	个			

计日工表

工程名称: 给排水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		强电						
1	030412005002	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯(破坏性拆	套	17			
2	030404034007	照明开关	1. 名称:双联开关(破坏性拆除)	个	9			
3	030404034008	照明开关	1. 名称:三联开关(破坏性拆除)	个	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:AL1箱 2. 端子板外部接线材质、规格:2.5mm ² 、4mm ² 无端子外部接线 3. 安装方式:距	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:AL2箱 2. 端子板外部接线材质、规格:2.5mm ² 、4mm ² 、6mm ² 无端子外部接线 3. 安装方式:距地1.8m	台	1			
6	030404034009	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:距	个	2			
7	030404034010	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:距	个	6			
8	030404034011	照明开关	1. 名称:双控单联开关 2. 安装方式:距地1.3m	个	1			
9	030404034012	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 安装方式:距	个	5			
10	030404034013	照明开关	1. 名称:四联开关 2. 安装方式:距	个	2			
11	030404035005	插座	1. 名称:五孔插座 2. 安装方式:距	个	33			
12	030404035006	插座	1. 名称:暗装地脚灯用插座 2. 安装方式:距地0.35m	个	6			
13	030404035007	插座	1. 名称:地面电源插座	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
14	030404035008	插座	1. 名称:五孔防水插座 2. 安装方式:高出台面0.3m	个	5			
15	030404035009	插座	1. 名称:门禁系统预留电源线插座 2. 安装方式:距	个	7			
16	030404035010	插座	1. 名称:五孔窗帘用插座 2. 安装方式:窗帘盒下方0.5m	个	5			
17	030412004007	装饰灯	1. 名称:LED艺术吊灯 2. 型号、规	套	5			
18	030412004008	装饰灯	1. 名称:集成LED平板灯 2. 型号、规格:600*600,	套	1			
19	030412004009	装饰灯	1. 名称:LED单头射灯 2. 型号、规	套	76			
20	030412004010	装饰灯	1. 名称:LED双头射灯 2. 型号、规	套	20			
21	030412004011	装饰灯	1. 名称:LED单头筒灯 2. 型号、规	套	35			
22	030411006003	接线盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:塑料	个	75			
23	030411006004	接线盒	1. 名称:灯头盒 2. 材质:塑料	个	138			
24	011304001003	灯带	1. 名称:LED优质低压灯带 2. 型号、规	m	27.2			
25	011304001004	灯带	1. 名称:LED线形灯 2. 尺寸:1.17*0.05*0.0	m	82.87			
26	030411001008	配管	1. 名称:电气配管(重型) 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC16 4. 配置形式:暗	m	898.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
27	030411001009	配管	1. 名称:电气配管 (重型) 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗	m	19.32			
28	030411004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:BV-2.5mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管	m	2772.83			
29	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:BV-4mm ² 3. 材质:铜芯 4. 配线部位:管	m	66.97			
30	030414002002	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 电压等级(kV):1 KV以下	系统	1			
		分部小计						
		弱电						
1	030411005002	接线箱	1. 名称:弱电箱 ADD	个	2			
2	030502012002	信息插座	1. 名称:宽带网插孔 2. 安装方式:距地0.35m	个	8			
3	030411001010	配管	1. 名称:电气配管 (重型) 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗	m	127.03			
4	030502005002	双绞线缆	1. 名称:UTP6	m	129.53			
		分部小计						
		应急疏散						
1	030411001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG16	m	160.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	030411004007	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号、规格:WDZN-BYJ-	m	327.44			
3	030404017006	配电箱	1. 名称:应急照明集中电源箱 PDA1 2. 规格:400*600*240 3. 端子板外部接线材质、规格:2.5mm ² 、4mm ² 无端子外部接线	台	1			
4	030404017007	配电箱	1. 名称:应急照明集中电源箱 PDA2 2. 规格:400*600*240 3. 端子板外部接线材质、规格:2.5mm ² 、4mm ² 无端子外部接线	台	1			
5	030412004012	装饰灯	1. 名称:安全出口灯 2. 型号、规格:TS-BLJC-1ROE II 1W-6482E, 铝合金面板, 350*150*21.0mm 1W 3. 安装形式:门	套	9			
6	030412004013	装饰灯	1. 名称:单向疏散指示灯 2. 型号、规格:TS-BLJC-1ROE II 1W-6482R/L, 铝合金面板, 350*150*21.0mm 1W 3. 安装形式:底边距地0.5m, 壁	套	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	030412004014	装饰灯	1. 名称:多信息复合标志灯 2. 型号、规格:TS-BLJC-1ROE II 1W-6472, 吊片式 3. 安装形式:底边距地2.5m, 挂	套	4			
8	030412004015	装饰灯	1. 名称:消防应急照明灯 2. 型号、规格:TS-BLJC-E5W-6601A, 金属底座, 防眩光处理, 赢激光通量≥250lm, 蓄电池连续供电时间不小于1小时 3. 安装形式:底距地2.5m, 壁装	套	16			
9	030411006005	接线盒	1. 名称:铁接线盒	个	32			
		分部小计						
		自动报警						
1	030411005003	接线箱	1. 名称:消防接线端子箱 2. 规格:TX6961 3. 安装形式:明	个	2			
2	030411001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20	m	361.25			
3	030411004008	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规	m	169.63			
4	030411004009	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:ZN-RVS-	m	170.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	030411004010	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	75.71			
6	030411004011	配线	1. 名称:电气配线 2. 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	84.07			
7	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器 2. 规格:TX3100A 3. 吸顶安装	个	18			
8	030904003001	按钮	1. 名称:带电话插孔的手动报警按钮 2. 规格:TX3140	个	4			
9	030904003002	按钮	1. 名称:消火栓报警按钮 2. 规格:TX3152 3. 消火栓箱内安	个	5			
10	030904005001	声光报警器	1. 名称:组合声光报警装置(可燃气体用) 2. 规格:TX3301A(TX6300)	个	5			
11	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播 2. 安装方式:吸	个	9			
12	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:短路隔离器	个	2			
13	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:输入模块I	个	4			
14	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:总线广播模块B0 2. 规格:TX3214A	个	2			
15	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块I/O 2. 规格:TX3208A	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
16	030905001001	自动报警系统调试	1. 点数:64点以内	系统	1			
17	030411003002	桥架	1. 名称:金属线槽 2. 型号、规格:50*50	m	90			
18	030411004012	配线	1. 配线形式:线槽配线 2. 型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	90			
19	030411004013	配线	1. 配线形式:线槽配线 2. 型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	90			
20	030411004014	配线	1. 配线形式:线槽配线 2. 型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	90			
21	030411004015	配线	1. 配线形式:线槽配线 2. 型号、规格:ZN-BV-	m	180			
		分部小计						
		消防电源监控						
1	030411004016	配线	1. 配线形式:线槽配线 2. 型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	90			
2	030411001013	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20	m	3			
3	030411004017	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	3			
4	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:电源监控模块	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

第 8 页 共 8 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费 率(%)	调整后 金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安 全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措 施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措 施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措 施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称: 电气工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电气工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

主要材料价格表

工程名
称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	29090211	铜接线端子	20A	个			
2	01190101-1	槽钢	综合	kg			
3	17030155	JDG管	外径16mm	m			
4	17030155@1	JDG管	外径20mm	m			
5	25000001@10	LED单头筒灯	14W	套			
6	25000001@13	安全出口灯		套			
7	25000001@16	消防应急照明灯		套			
8	25000001@18	LED艺术吊灯	18W	套			
9	25000001@19	LED线形灯	24W	套			
10	25000001@8	LED单头射灯	9W	套			
11	25000001@9	LED双头射灯	18W	套			
12	28030301@1	ZN-RVS-2*1.5mm2		m			
13	28030637@1	BV-2.5mm2		m			
14	28031431@1	BV-2.5mm2		m			
15	28031431@4	WDZN-BYJ-2.5mm2		m			
16	28031431@5	ZN-BV-2.5mm2		m			
17	28031431@8	ZR-RVS-2*1.5mm2		m			
18	29010106@2	金属线槽50*50		m			
19	29060143@3	刚性阻燃管	外径16mm 重型	m			
20	29110205@2	消防接线端子箱		个			
21	补充主材 001@1	AL1箱		台			
22	补充主材 002@1	AL2箱		台			
23	补充主材003	应急照明集中电源箱PDA1		台			
24	补充主材004	应急照明集中电源箱PDA2		台			
25	补充主材005	感烟探测器		个			
26	补充主材008	组合声光报警装置(可燃气体用)		个			
27	补充主材009	消防广播		个			
28	补充主材012	总线广播模块B0		个			
29	补充主材 014@1	电源监控模块		个			
30	补充主材015	一体式电气火灾探测器		个			

计 日 工 表

第 1 页 共 1 页

编 号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		喷淋拆除						
1	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (破坏性拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水	m	91.52			
2	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (破坏性拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水	m	39.06			
3	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (破坏性拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水	m	15.64			
4	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (破坏性拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水	m	7.17			
5	030901001005	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (破坏性拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水	m	24.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (含管件) (破坏性拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	29.69			
7	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (含管件) (破坏性拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	11.45			
8	030901006001	水流指示器	1. 规格、型号:DN150 (破坏性拆除) 2. 连接形式:沟槽式连接	个	2			
9	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 (破坏性拆除) 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN150 4. 连接形式:沟槽连接	个	2			
10	030901007001	减压孔板	1. 材质、规格:孔径55mm (破坏性拆除) 2. 连接形式:法兰连接	个	1			
11	030901007002	减压孔板	1. 材质、规格:孔径58mm (破坏性拆除) 2. 连接形式:法兰连接	个	1			
12	031002001008	管道支架	1. 材质:型钢 (破坏性拆除) 2. 管架形式:非保温管架	kg	319.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
13	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 (破坏性拆除) 2. 材质、型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺	个	72			
14	030901010001	室内消火栓	1. 安装方式:室内 (破坏性拆除) 2. 型号、规格:DN65单栓消火栓 3. 附件材质、规格:仅计算水枪	套	11			
		分部小计						
		喷淋安装						
1	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水	m	90.82			
2	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水	m	20.51			
3	030901001010	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (含管件) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN80 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	6.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	030901001011	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (含管件) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	49.64			
5	030901001012	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 (含管件) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	3.05			
6	030901006002	水流指示器	1. 规格、型号:DN100 2. 连接形式:沟槽式连接	个	2			
7	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:信号阀 2. 材质:铜芯 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:沟槽连接	个	2			
8	030901007003	减压孔板	1. 材质、规格:DN100 孔径Φ70mm 2. 连接形式:法兰连接	个	2			
9	031002001009	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:非保温管架	kg	87.19			
10	030901003002	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:DN25 下喷	个	42			
11	030901008001	末端试水装置	1. 规格:DN25 2. 组装形式:螺纹连接	组	2			
		分部小计						
		消火栓拆除						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 (破坏性性拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN65 3. 连接形式:螺	m	8.88			
2	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 (破坏性性拆除, 含管件拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟	m	31.18			
3	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 (破坏性性拆除, 含管件拆除) 2. 材质、规格:镀锌钢管DN150 3. 连接形式:沟	m	24.3			
4	030901010002	室内消火栓	1. 安装方式:室内 (破坏性性拆除) 2. 型号、规格:DN65单栓消	套	10			
5	031002001010	管道支架	1. 材质:型钢 (破坏性性拆除) 2. 管架形式:非	kg	54.5			
		分部小计						
		消火栓安装						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	030901010003	室内消火栓	1. 安装方式:室内 2. 型号、规格:DN65单栓消火栓,箱体外形尺寸为1000mm*700mm*240mm 3. 附件材质、规格:消火栓箱采用薄型单栓带消防软管卷盘消火栓箱,型号为SG24B65Z-J,消防水带为卷置式安置,箱门为单开门式,内配消火栓水枪、水带	套	5			
2	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2. 规格、型	具	8			
3	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:室内(含管件) 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水	m	17.62			
4	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:室内(含管件) 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽式连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水	m	22.33			
5	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:对夹式	个	3			
6	031003011001	法兰	1. 材质:碳钢 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:焊接 电弧焊	副	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额(元)	调整费 率(%)	调整后 金额(元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明 施工费+单价措施安 全文明施工费					
2	01	其他措施费（费率类）						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施 费+单价措施其他措 施费					
3	02	其他（费率类）						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称: 消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

序号	工 程 名 称	工 程 内 容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备 注
1	抗震支架		8000			
合 计			8000.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称：消防水工程

标段：朝阳社区日间照料中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

主要材料价格表

工程名

称：消防水工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数 量	单 价	合 价
1	18031233	镀锌弯头	DN32	个			
2	18250432	镀锌异径管箍	DN32*25	个			
3	01000101-1	型钢	综合	kg			
4	03070135	喷头	公称直径25mm以内	个			
5	17010131@1	镀锌钢管	公称直径100mm以内	m			
6	17010131@2	镀锌钢管	公称直径150mm以内	m			
7	17010131@4	镀锌钢管	公称直径80mm以内	m			
8	17010131@7	热浸镀锌钢管	公称直径65mm以内	m			
9	17010131@8	热浸镀锌钢管	公称直径100mm以内	m			
10	17030103	镀锌钢管	公称直径25mm以内	m			
11	17030103@1	镀锌钢管	公称直径32mm以内	m			
12	18030103@1	卡箍	公称直径100mm以内	套			
13	18030103@5	卡箍	公称直径65mm以内	套			
14	18030103@6	卡箍	公称直径100mm以内	套			
15	18032507	镀锌钢管接头管件	DN25	个			
16	18150328@3	沟槽直接头	(含胶圈) DN100	套			
17	19000201@2	信号阀	公称直径100mm以内	个			
18	19070111	对夹式蝶阀	公称直径100mm以内	个			
19	20010150@2	沟槽法兰	(1.6MPa以下) DN100	片			
20	20010201@1	平焊法兰	公称直径100mm以内	片			
21	20010327	碳钢平焊法兰	公称直径100mm以内	片			
22	23010101@1	手提式磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC5		个			
23	23030121@2	室内消火栓	(暗装)自救卷盘 公称直径65mm以内 单	套			
24	23130101-1@1	水流指示器	(沟槽法兰连接)公称直径100mm以内	个			
25	23210111	喷头装饰盘	公称直径25mm以内	个			
26	补充主材001@1	DN100 正三通		个			
27	补充主材004@1	DN150*DN100弯头		个			
28	补充主材006	DN100*DN25大小头		个			
29	补充主材007	DN65 90° 弯头		个			
30	补充主材009	DN100*DN100*DN65异径三通		个			

计 日 工 表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

四、服务方案及服务质量承诺

(格式自定)

项目名称: _____

项目编号: _____

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

五、服务拟投入设备清单及其技术参数

(格式自定)

项目名称： _____
项目编号： _____

供应商（电子签章）：
法定代表人（电子签名）：
日期： 年 月 日

六、服务拟投入的人员情况表

(格式自定)

项目名称： _____
项目编号： _____

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

七、偏差表

项目名称：_____

项目编号：_____

序号	磋商文件要求	响应文件响应	偏差描述
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
.....			
.			

注：1、“偏差表”应详细注明与《磋商文件》中各项要求有何不同，并说明其符合性（优于、或低于《磋商文件》要求）。

2、如投标条款与《磋商文件》要求一致，仍需在本表填列“与《磋商文件》所有条款要求一致，无偏差”字样。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

八、关于资格的声明函

中鼎景宏工程管理有限公司：

关于贵方项目编号为_____的投标邀请，本签字人愿意参加投标，提供《磋商文件》中规定的产品及服务，并声明提交下列文件是准确的、真实的和有效的。

1. 《磋商文件》第一章“竞争性磋商公告”第二条所要求的资格性证明文件（证件或证明资料或承诺）
2. 采购项目中必需的其他证件。
3. 本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

九、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及其参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

十、履约承诺书

一、我单位承诺：

（一）我单位已详细阅读并完全理解、同意《磋商文件》的全部内容，包括修改补充文件以及全部参考资料和有关附件；除我单位在《磋商文件》规定期间内书面提出的疑问外，我单位放弃对这方面不明及误解的权力，并严格按采购人确定的技术及商务要求等履行。

（二）我单位《响应文件》开启前已详细勘察现场，并按采购人现场条件及采购要求编制磋商报价；我单位的磋商报价包括《磋商文件》所述报价组成的所有内容、并包括《磋商文件》未列明而与采购项目相关的、必须的所有款项及费用等达到交付使用及验收条件的所有一切风险、责任和义务的费用。

我单位保证按《磋商文件》要求及投标承诺的质量诚信履约。

（三）我单位保证在《磋商文件》要求的时间内按期、保质完成中标项目。我单位在推荐中标结果公示后，将积极、主动的与采购人联系合同签订事宜，合同签订中如有任何的问题，我单位保证及时书面反映情况，否则视为我单位责任、按违约处理。

二、我单位承诺：

除法律规定的不可抗力因素外，我单位中标后以任何理由（包括违背上述承诺的事项）提出不能满足《磋商文件》技术、服务期等要求或不能实现投标承诺的或提出变更的，我单位将无条件接受违约处理、并放弃我单位中标资格。我单位知悉违约责任及其处理，并无条件接受：依据磋商文件“第三章 3.5.5 违背承诺的责任追究措施”，供应商承担相应法律责任及违约责任；情节严重的，由财政部门列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报，处以罚金，给采购人及他人造成损失的，承担相应的赔偿责任。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

十一、资格要求相关证明材料（文件）

★★★【请注意：未按公告要求逐一提交资格证明资料的将导致无效投标，为近期常见的因不仔细而缺少某一资格证明资料、导致无效，特此提醒】

★★★【请注意：未按竞争性磋商公告要求电子签名<签章>的将导致无效投标，特此提醒】

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业），承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业），承接企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

... ..

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）

日期：

注：1、¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、“专门面向中小企业采购”项目必须提供《中小企业声明函》。

残疾人福利性单位声明函（如符合条件时填写*）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

注：1、按政策规定：符合条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

2、*本格式由符合促进残疾人就业政府采购政策条件的残疾人福利性单位填写，非残疾人福利性单位无需填写。本项目（专门面向中小企业采购）中，残疾人福利性单位属于中型企业、小型、微型企业的，可只填写“中小企业声明函”，不再填写“残疾人福利性单位声明函”。

3、残疾人福利性单位填写“残疾人福利性单位声明函”后，仍需同时填写“中小企业声明函”、可在“中小企业声明函”注明“属于符合条件的残疾人福利性单位、视同小型、微型企业”。

《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的 承诺函

一、我公司郑重承诺，我公司符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格条件，具体如下：

- 1、我公司承诺具有独立承担民事责任能力；
- 2、我公司承诺具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、我公司承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、我公司承诺具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、我公司承诺在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、我公司保证上述承诺事项的真实性，如有虚假或其他违规违法行为，我公司愿意按《政府采购法》提供虚假材料的有关规定承担法律责任，并承担因此造成的一切损失。

三、我公司认同按照《磋商文件》“《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺认定标准”对我公司或其他公司进行的供应商基础性资格的审查，对按照认定标准得出的审查结果无异议。

四、我公司响应文件或公开资料或备案资料中，有不符合《磋商文件》“《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺认定标准”的，我公司认同判定为无效投标、承担虚假承诺责任。

五、我公司在没有有效的证明材料，以证明其他供应商不符合《磋商文件》“《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的承诺认定标准”时，我公司承诺不对其他供应商的承诺函提起质疑投诉，同意对已提起的质疑投诉按缺乏事实依据、按无效质疑投诉处理。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

《政府采购法》第二十二条第一款规定的供应商基础性资格的 承诺事项的认定标准

政府采购监督检查、质疑投诉及政府采购行政处罚等情形中，需要对资格承诺的真实性的进行认定时，相关供应商应提供如下关于基础性资格的证明材料：

（一）具有独立承担民事责任的能力。■提供营业执照或事业单位法人证书，■提供税务登记证（三证合一的只需提供三证合一的营业执照）。

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。■提供银行出具的近 1 年内资信证明（法人为基本开户行）、或 2021 年度以来（任一年度）经审计的财务报告、或银行（保险公司）出具的投标担保函。

（三）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。■提供相关设备或设施的购置发票或单据（任一），■专业人员用工合同（任一人），或技术人员的职称证书或职业（执业）资格证或等级证书等相关证书（任一人）等的证明材料。

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。■提供近 12 个月内（任意 1 个月）已依法缴纳税收的凭据；■提供近 12 个月内（任意 1 个月）已依法缴纳社会保险的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件。

（五）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

供应商提供的证明材料不符合上述认定标准的，评定该供应商不满足《政府采购法》供应商资格要求，为提供虚假承诺，投标、中标无效，并上报财政部门对其违规违法行为做进一步处理。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

供应商负责人控股、设计等相关承诺书

致：____（采购人名称）_____

在项目编号为_____的____（项目名称）____采购活动中，我单位承诺满足以下要求：

一、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不参加同一合同项下的政府采购活动。

二、没有为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

三、若出现上述行为，我单位确认投标无效、承诺书虚假，接受相关部门按照国家法律法规等有关规定对我单位虚假承诺所给予的处理。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

投标承诺函

（以投标承诺函形式，替代投标保证金的相关承诺事项）

致：____（采购人名称）____、中鼎景宏工程管理有限公司

在项目编号为_____的____（项目名称）____采购活动中，我单位承诺：

一、遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则自愿参加本项目投标；

二、在政府采购活动中提供真实、准确、有效、合法的材料，不提供虚假材料；

三、按照磋商文件规定，在提交响应文件截止时间后，在磋商文件规定的投标有效期内不撤回响应文件；

四、不与其他供应商、采购人或采购代理机构串通或恶意串通。

五、如我单位中标，除不可抗力或磋商文件认可的情形外，我单位承诺及时领取中标通知书，在成交通知书规定时间、地点与采购人签订合同；

六、遵守法律法规及磋商文件规定的其他情况；

七、按磋商文件规定及时缴纳中标服务费。

八、违背上列承诺事项的，我单位无条件接受以下责任追究：

（一）法定责任：按照政府采购相关法规，处以罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关（市场监督管理机关）吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。给采购人及他人造成损失的，愿承担相应的赔偿责任。

（二）违约责任：

1、已中标的，中标（成交）无效；

2、支付采购人违约标的预算金额 2%的违约金；

3、中标后未缴中标服务费的，作为违约及违背诚实信用原则，在履行承诺前，代理机构将视我单位为失信企业、不予办理其后相关业务。

供应商（电子签章）：

法定代表人（电子签名）：

日期： 年 月 日

十二、采购项目及服务要求所需的其他材料

（按条款需要填列；并按条款要求电子签名<签章>。条款中对电子签名<签章>未作明确要求的，由法定代表人电子签名或供应商电子签章）

十三、供应商须知所需的其他材料

（按条款需要填列；并按条款要求电子签名<签章>。条款中对电子签名<签章>未作明确要求的，由法定代表人电子签名或供应商电子签章）

十四、评审办法所需的其他材料

（按条款需要填列；并按条款要求电子签名<签章>。条款中对电子签名<签章>未作明确要求的，由法定代表人电子签名或供应商电子签章）

十五、供应商认为有必要提交的其它材料

（由法定代表人电子签名或供应商电子签章）